



05/12/2023

צו ארנונה מפורט לשנת 2024

| סעיף | מלל מפתח | סוג נכס | תעריף מינימום |
|------|---|---------|---------------|
| 1 | מבנה המשמש מגורים הכולל חדרי שינה, ממ"ד, מטבח, שירותים, מקלחות, סלון, מרפסות מקורות, מעברים. | 100 | 40.26 |
| 2 | משרדים מבנה המשמש למטרת משרדים, הקיים במבנה לרבות מסעדות, בתי קולנוע מרכולים, רשתות שיווק, דוכנים, בתי עסק, מפעלים, משרד במרפאות ובתי מרקחת, חברות בטוח, בנקים, וחברות מסחריות, עורכי דין, אדריכלים רואה חשבון. | 205 | 75,16 |
| 3 | תחנת דלק: מתקנים לאספת דלק וגז פרטי, השטחים המסחריים הכלולים בשטח התחנה יחויבו בהתאם לסיווג התואם להם. | 310 | 395.56 |
| 4 | חנויות שיווק מוצרים, מזון, בתי קפה, מזנונים, חנויות ריהוט, חנויות לביגוד, קניונים, בתי מסחר, רשתות שיווק. מסעדות | 320 | 75,16 |
| 5 | בנקים: לרבות תאגיד, סניף, תאגיד החזקה בנקאית, תאגיד עזר כהגדרתם בחוק הבנקאות לרבות תאגיד שהבנק שולט בו המשמש את הבנק או כל מבנה המוחזק על ידי הבנקים או מוסדות כספיים או חלק מעסקיהם בפיקדון, קבלת כספים מתוך הלוואות ואשראי. | 330 | 533.97 |
| 6 | מסחר ושירותים: לרבות מרכולים, דוכנים, חברות בטוח, סניפי דואר וסוכנויות דואר וחברות מסחריות | 380 | 75.16 |
| 7 | בתי מלאכה: מסגריות לעבודת מתכת, | 400 | 50,76 |



| | | | | |
|----|---|-----|---|--|
| | | | מפעלי שיש, מפעל ליצור נייר, מפעל ליצור ניילון, נגריות לסוגיהם, מפעלים ליצור הדברה, לרבות מחצבות | |
| 8 | מוסכים: מבנה המשמש לתיקון כל סוגי הרכבים | 420 | 50,35 | |
| 9 | חניונים ומדרגות כגון מדרגות ישראל, ספירליות ומעוגלות, חניה הצמודה לבית פרטי | 450 | 1,60 | |
| 10 | תעשייה: מחצבות ושיש | 460 | 39,35 | |
| 11 | נכסים ועסקים אחרים: בנין שאינו משמש למגורים ואינו נכלל באחת מהגדרות המיוחדות בפרק זה. | 500 | 65,60 | |
| 12 | מכללות ועמותות בבעלות פרטית: מוסדות העוסקות במתן הכלה לתלמידים והענקת תארים אקדמיים. | 530 | 75,15 | |
| 13 | גני ילדים משפחתונים פרטיים: מבנים המשמשים לחינוך ילדים קטנים ושמירה עליהם. | 560 | 41,13 | |
| 14 | מערכות סניקה ומשאבות: מבנה המשמש למאגר מים ומערכות סניקה ותחנות שאיבה לשפכים ביוב וטיהור מים | 580 | 75,47 | |
| 15 | מטעים שלחין אדמה לדונם: אדמה לא מעובדת או אדמה מעובדת לגידול עצי פרי או ירקות מכל סוג. | 640 | 40,09 | |
| 16 | אוהל או מבנה עזר אירוח: מבנה מבד או קשיח המשמש לאירוח והכנסת אורחים מרתף | 740 | 13,60 | |
| 17 | קרקע תפוסה לדונם | 750 | 702,93 | |
| 18 | קרקע תפוסה כל קרקע אשר אינה אדמה חקלאית קרקע המוחזקת בידי מפעל. עסק ת. דלק או תאגיד | 790 | 6,87 | |
| 19 | בתי מרקחת ומרפאות: כולל מעבדות פרטיות, מעבדות שיניים המשמשות רופא או טכנאי, ובתי מרקחת. טיפולי פנים פדיקור מניקור | 850 | 59,66 | |
| 20 | הול חדר המתנה מרפאות פרטיות: לכל סוגי המרפאות, שיניים עיניים, | 870 | 26,85 | |

מועצה מקומית בית זרזיר

ת.ד. 81, דואר נהלל 10600

טלפון: 04-6416100 פקס: 04-6415526



مجلس بيت زرازير المحلي

ص.ب. 81 بريد نهلال 10600

تلفون: 04-6416100 فاكس: 04-6415526

| | | | ורפואה כללית, וקוסמטיקה | |
|--|-------|-----|---|----|
| | 4.81 | 900 | מרפסות: שטח שרצפתו מרוצפת מכל סוג שהוא או עשויה בטון. כניסה מקורה ופתוח מהצדדים | 21 |
| | 75,70 | 910 | תחנות משנה חדרי טרנספורמציה: שטח מבנה המשמש לתחנות משנה תחנה מוגדרת, המיועדת להשנאת חשמל ממתח עליון או מתח עליון לגבוה הכולל שטחי קרקע מבנה או מספר מבנים מסדרי חשמל ושנאים יחויב על כל מטר | 22 |
| | 12.75 | 930 | שטח מקורה: תחנת דלק או תחנות למילוי גז | 23 |
| | 23.58 | 960 | מחסן מסחרי ובתי: בנין שהותר על פי היתר בניה לשמש כמחסן ומשמש בפועל כמחסן. | 24 |
| | | | | |

בברכה
מנכ"ל ומנהל
מנהל מחלקת הגבייה

חתימת הגזבר

חתימת ראש המועצה



05/12/2023

לכבוד החברה לאוטומציה
 מחלקת המיסים

הגדון: טבלת תעריפי ארנונה לשנת 2024

| סעיף | מלל מפתח | סוג נכס | אפיון 1700 | תעריף למטר |
|------|---|---------|------------|------------|
| 1 | מבנה מגורים | 100 | 1 | 40.26 |
| 2 | משרדים | 205 | 2 | 75.16 |
| 3 | תחנת דלק בנוי | 310 | 8 (2) | 395.56 |
| 4 | חנויות שיווק מוצרים, מזון, בתי קפה | 320 | 2 | 75.16 |
| 5 | בנקים | 330 | 3 | 533.97 |
| 6 | מסחר ושירותים | 380 | 2 | 75.16 |
| 7 | בתי מלאכה | 400 | 6 | 50.76 |
| 8 | מוסכים ותיקוני רכב | 420 | 6 | 50.35 |
| 9 | חניונים ומדרגות | 450 | 11 | 1.60 |
| 10 | תעשייה | 460 | 4 | 29.35 |
| 11 | נכסים אחרים | 500 | 16 | 65.60 |
| 12 | מכללות בבעלות פרטית | 530 | 13 | 75.15 |
| 13 | גני ילדים משפחתונים פרטיים | 560 | 16 | 41.13 |
| 14 | מערכות סניקה ביוב ותחנות שאיבה | 580 | 8 | 75.47 |
| 15 | מטעים שלחין אדמה לדונם | 640 | 7 | 40.09 |
| 16 | אוהל או מבנה עזר לאירוח מרתף | 740 | 2 | 13.60 |
| 17 | קרקע תפוסה לדונם | 750 | 8 | 702.93 |
| 18 | קרקע תפוסה עסקים. תעשייה. דלק | 790 | 9 | 6.87 |
| 19 | בתי מרקחת ומרפאות | 850 | 2 | 59.66 |
| 20 | הול המתנה מרפאות קוסמטיקה | 870 | 2 | 26.85 |
| 21 | מרפסות לא מקורות ומקורות פתוחות מהצדדים, סככות סגורות ופתוחות | 900 | 10 | 4.81 |
| 22 | תחנות משנה טרנספורמציה וחשמל | 910 | 7 | 75.70 |
| 23 | תחנת דלק ותעשייה שטח מקורה | 930 | 8 (2) | 12.75 |
| 24 | מחסן מסחרי ובתי | 960 | 1 | 23.58 |

בברכה.
 מנחם דקנין
 מנהל מחלקת הגביה

חתימת גזבר המועצה

חתימת יו"ר המועצה