

לכבוד
מזכיר המועצה
מר אברהם הייב

הנדון: שאלות הבהרה למכרז מס' 18/2019 לניהול, הפעלה ולאחזקת מח"ט

1. באשר למסמך "אישור על מחזור כספיי" שבעמ' 24-25 למסמכי המכרז- הדו"חות הכספיים של הרשת לשנת 2016 בוקרו ע"י רו"ח א'. הדו"חות הכספיים לשנים 2017-2018 בוקרו ע"י רו"ח ב'.
לנוכח החלפה זו מבוקש כי רו"ח ב' יאשר בחתימתו כי הדו"חות לשנת 2016 הם אכן הדו"חות המבוקרים של הרשת לשנה זו וכי דו"חות אלו בוקרו ע"י רו"ח א' וכי דו"חות 2017-2018 בוקרו ע"י רו"ח ב'.
מאושר
2. בסיור שנערך בבית הספר נאמר כי מועד הגשת המכרז הינו ביום 12.1.20 בעוד במסמכי המכרז מועד הגשת המכרז הינו 6.1.20, נבקש את אישורכם בכתב כי המכרז אכן יוגש בתאריך 12.1.20.
אכן
3. בעמ' 11 למסמכי המכרז בסעיף 12 – "קו"ח של בעלי התפקידים הרלוונטיים, ובכלל זה המנהל המוצע, המפקח המוצע.. " ביה"ס המוצע הינו ב"ס חדש אשר אנשי הניהול טרם נקבעו ויקבעו בהמשך לאחר מכרז מסודר ועל כן אין אפשרות לצרף קו"ח, לכן, אנו מבקשים להסיר את תפקיד המנהל המוצע והמפקח המוצע.
מאושר
4. בסעיף 15 למסמכי המכרז בסעיף 15- "אישור הגופים עבורם הפעיל המציע בית ספר במגזר הערבי..."- נבקש הבהרה האם כחלק מתנאי הסף מדובר רק בבתי ספר מהמגזר הערבי או שמא נפלה טעות סופר?
צ"ל: אישור הגופים עבורם הפעיל המציע בית ספר במגזרים היהודי והערבי במשך חמש (5) השנים האחרונות (מדובר ברישיונות הפעלה ממשרד החינוך).
5. "באשר לאישור רו"ח/עו"ד הנדרש בתחתית נספח ד', טבלה ב' (עמ' 23 למכרז), מבוקש להבהיר, כי די בטבלה זו ובאישורה ע"י רו"ח כדי למצות את דרישת אישור המחזור הכספי של נספח ד', וכי אין צורך באישור נפרד בנוסף עליה.
לחילופין, אם נדרש אישור נוסף, מבוקש למחוק את השורה וחצי האחרונות שבתחתית עמ' 23, כך שנוסח האישור הנוסף ע"י רו"ח/עו"ד לא יכלול פירוט של ההיקף הכספי לכל מוסד חינוך בנפרד."

ימחק: יש לפרט את ההיקף הכספי לכל מוסד חינוכי בנפרד, ובכל שנה בנפרד.

6. נבקש לדעת כמה כיתות אמורות להיפתח בשנה"ל תשפ"א וכמה תלמידים בכל כיתה.

מדובר בבית ספר שלוש שנתי צומח.

התקנון- על פי הנחות משרד החינוך.

רשת תיכוני טומשין בע"מ (חל"צ)

אם הגיוס בשנה ראשונה יניב יותר משכבה אחת, אין מניעה ליותר משכבת גיל אחת.

פתיחת כיתה ט' מותנית באישור משרד החינוך- באחריות הזוכה

7. בנספח כ"א למכרז עמ' 62- מצוין כי הוועדה מאשרת פתיחת מח"ט לכיתות י"ב בעוד שבעמוד 7 למכרז – הזמנה להציע הצעות- סעיף 2 מצוין כי מדובר על מח"ט לכיתות ט'- יב'. נבקש הבהרתכם בענין זה.

מדובר בבית ספר שלוש שנתי צומח.

אם הגיוס בשנה ראשונה יניב יותר משכבה אחת, אין מניעה ליותר משכבת גיל אחת.

פתיחת כיתה ט' מותנית באישור משרד החינוך- באחריות הזוכה

8. נבקש לקבל את פרוטוקול סיור מציעים.

פורסם

בברכה,
ליאת נבון
רשת תיכוני טומשין בע"מ (חל"צ)

רשת תיכוני טומשין בע"מ (חל"צ)

הנהלה ראשית: טלפון: 03-5029000 פקס: 03-5029001 אתר אינטרנט: www.tomashin.co.il
רח' חומה 2, ראשל"צ, מיקוד 7512301 דוא"ל info@afik-tomashin.co.il

לכבוד
מזכיר המועצה
מר אברהם הייב

הנדון: שאלות הבהרה למכרז מס' 18/2019 לניהול, הפעלה ולאחזקת מח"ט

1. במסמך ערבות בנקאית מצוין כי תוקף הערבות הינו עד ליום 30.9.19, תאריך זה עבר ועל כן לא ניתן להנפיק ערבות. נא לציין מהו התאריך הנדרש לצורך ערבות המכרז.

טעות סופר. צ"ל 30/9/2020

בברכה,
ליאת נבון
רשת תיכוני טומשין בע"מ (חל"צ)

29.12.2019

לכבוד
מזכיר המועצה
מר אברהם הייב

הנדון: שאלות הבהרה למכרז מס' 18/2019 לניהול, הפעלה ולאחזקת מח"ט

1. בהמשך לדחיית מועד הגשת המכרז, כפי שנאמר בסיור המציעים, אבקש לדחות את מועד הגשת שאלות הבהרה.
מועד הגשת שאלות הבהרה נדחה ליום ה', 2/1/2019
מועד לתשובות נדחה ליום ב', 6/1/2010

2. כמו כן, טרם קבלנו את פרוטוקול סיור המציעים, נבקש לקבלו.

פרוטוקול נשלח ב 26/12/2016 לכל משתתפי הסיור בדוא"ל. למען הסדר הטוב ישלח היום, יום א', 29/12/2019 פעם נוספת וכן יוכנס לאתר המועצה בלשונית "מכרזים"

בברכה,
ליאת נבון
רשת תיכוני טומשין בע"מ (חל"צ)

רשת תיכוני טומשין בע"מ (חל"צ)

הנהלה ראשית: טלפון: 03-5029000 פקס: 03-5029001 אתר אינטרנט: www.tomashin.co.il
רח' חומה 2, ראשל"צ, מיקוד 7512301 דוא"ל info@afik-tomashin.co.il

לכבוד
מזכיר המועצה
מר אברהם הייב

הנדון: שאלות הבהרה למכרז מס' 18/2019 לניהול, הפעלה ולאחזקת מח"ט

1. בהמשך לתנאי הסף המצוינים במסמכי המכרז בעמ' 7 סעיפים 6.3 ו- 6.4 ואף לצורך הניקוד שבנספח יד'- "מחווון דירוג ההצעות"-סעיף 3, נבקש לחדד כי גם בתי ספר לנוער בסיכון וגם מרכזי חינוך נמצאים בקצה הרצף ובתמונה החינוכית נמצאים תחת הגדרה של "חמישון טיפוח נוער בסיכון" לצורך הניקוד.
אנא אשרו כי בית ספר המוגדר כ- "חמישון טיפוח חטיבה עליונה- נוער בסיכון" באתר משרד החינוך תחת הערך שקיפות בחינוך נחשב כמח"ט לצרכי מכרז זה.
מאושר
2. נספח יד' למסמכי הכרז- "מחווון דירוג ההצעות" שבעמ' 48- יש לעדכן את הפרמטרים כך שיתאימו לחוזר מנכ"ל משרד החינוך בתי ספר לנוער בסיכון.
המחווון יותאם למח"ט אלא שכרגע, אנו בשלבי אישור סמל מוסד ולכן לא ניתן, כרגע, להציג תכנית ייעודית הכוללת תבחינים ומשקלים.
3. מאחר ומדובר במח"ט צומח, ללא סמל מוסד, נבקש הבהרה כיצד ייקבע הניקוד של התמונה החינוכית של משרד החינוך?
כאמור לעיל, ברגע שנקבל סמל מוסד, נוכל להיכנס לאתר הדיגיטלי. בשלב זה ניתן להיכנס למחווון הכללי בלבד.
אנו במגע עם משרד החינוך, בנדון
4. בסעיף 6.9 שבעמ' 10 למסמכי המכרז מצוין כי "על המציע לצרף להצעתו הצעת מחיר למכלול השירותים הנוספים"... בנוסף, מצוין כי "על המציע לפרט מתי והיכן הציע שירותים אלו בחמש השנים האחרונות..." , נבקש להסיר סעיף זה שכן לכלל ביי"ס יש את החזון שלו והשאיפות שלו ולכלל ביי"ס בונים תכנית שייחודית לו יחד עם הרשות.
הסעיף יוסר

בברכה,
ליאת נבון
רשת תיכוני טומשין בע"מ (חל"צ)



המכללה הארצית – סכנין الكلية القطرية – سخنين

28/12/2019

לכבוד
מועצה מקומית זרזיר
לידי מר רמי הוכמן
במייל: rami@rhochman.com

.א.ג.

הנדון: **מכרז פומבי מס' 18/19**

הפעלת בית ספר מח"ט זרזיר

בשם המכללה הארצית להכשרה מקצועית סכנין, אנו מפנים אליכם שאלות הבהרה כדלקמן:

מועדים

1. בפרסום עדכני באתר האינטרנט של המועצה, נרשם שהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז נקבע ליום 12/1/2020 שעה 13:00 בעוד שבחוברת המכרז המעודכנת שנשלחה לנציג המכללה נותרו המועדים הקודמים על כנם. נבקש להבהיר את המועדים המעודכנים להגשת הצעות, לפתיחת המעטפות ולראיונות.

כפי שנאמר בסיוור המציעים ובפרסום המאוחר. התאריכים עודכנו.



המכללה הארצית – סכנין

الكلية القطرية – سخنين

המבנה

2. בסיום המציעים עודכן שבית הספר ימוקם בשנתיים הראשונות להפעלתו במבנה המתנ"ס. נבקש לדעת מה הזכות שיש למועצה במבנה המתנ"ס.

זהו אינו מתנ"ס. מדובר במבנה שהקים מפעל הפייס על קרקע של המועצה. יש אישור של מפעל הפייס לשימוש הייעודי.

3. בהתחשב בכך שמבנה המתנ"ס אינו מתאים לשימוש כמוסד חינוכי נבקש לדעת את לוח הזמנים של התאמת המתנ"ס לשימוש מוסד חינוכי.

לוח הזמנים יותאם להפעלה ב 1/9/2020

4. נבקש אף להבהיר מי ישא באחריות להתאמת המתנ"ס למוסד חינוכי.

הזוכה

5. נבקש להבהיר מי ישא בעלויות של התאמת המבנה למוסד חינוכי.

הזוכה

6. האם מבנה המתנ"ס מבוטח בביטוח מתאים לשימוש כבית הספר. אם לא, נבקש להבהיר על מי מוטלת החובה לבטח את המבנה.

כן



המכללה הארצית – סכנין

الكلية القطرية – سخنين

7. בתום הפעילות במבנה הזמני (המתנ"ס), מי ישא באחריות ובעלויות של העתקת הפעילות למבנה החדש/הקבוע.

הזוכה

בסיכום הועדה העליונה –נספח כ"א , הצהירה המועצה שבית הספר מח"ט מתוכנן באותו מבנה בית ספר קיים ללא צורך בבינוי נוסף, נבקש להבהיר את ההתפתחויות מול משרד החינוך בכל הנוגע לשינוי המבנה.

כאמור בסיור המציעים, מתוכנן מבנה חדש ששטחו מאותר והוא הוצג בסיור. סיכום הועדה התייחס לשנה"ל תש"ף

ציוד

8. בהתחשב בכך שמדובר במוסד חדש , נבקש להבהיר מי ישא בעלויות של הצטיידות בית הספר בציוד הנדרש להפעלות כגון שולחונות כיסאות מחשבים מקרנים וכו'. ומאיזה מקור תקציבי?

הזוכה

רישוי

9. בהתחשב שמדובר במוסד חדש, נבקש להבהיר מי ישא באחריות להשגת כל האישורים הנדרשים ע"י משרד החינוך לצורך קבלת סמל מוסד ו/או רישיון להפעלת בית הספר.

הזוכה



המכללה הארצית – סכנין

الكلية القطرية – سخنين

הסעות

10. ככל שיירשמו תלמידים מחוץ לישוב זרזיר, נבקש לדעת מי ישא בעלויות הסעתם מבתיהם לבית הספר.

כמובהר בסיוור מציעים: המועצה לא תשתתף.

אופן הגשת ההצעה

11. האם מציע שהצעתו בעלת היקף מסמכים גדול ואשר לא תוכל להכניס למעטפה אחת. נא לאשר חלוקת ההצעה לשתי מעטפות.

רק אם יוכח בעליל שאין אפשרות במעטפה אחת

12. האם במקום למלא טבלת הניסיון נספח ד' למסמכי המכרז, יוכל המציע לצרף מסמך מודפס המכיל את כל הנתונים הנדרשים בטבלה.

מותר להדפיס. זאת אך ורק בפורמט המדויק

13. במסגרת המסמכים שיש לצרפם להצעה, נדרש לצרף דו"חות כספיים מבוקרים לשנים, 2016, 2017, ו-2018. טרם הסתיימה הכנתו של דו"ח כספי מבוקר לשנת 2018 ולכן נדרש להסתפק

14. בדו"חות כספיים לשנים 2015, 2106 ו-2017.

לא מאושר



המכללה הארצית - סכנין الكلية القطرية - سخنين

לסיום

15. נא להעביר תשובות לשאלות ההבהרה, פרוטוקול מפגשי מציעים ואת כל המסמכים והעידכונים שנשלחו ו/או ישלחו למציעים לכתובת המייל של הח"מ כדי נוכל לצרפם להצעת המכללה.

תשובות יועברו כפי שמופיע בחוברת המכרז

בכבוד רב ובברכה,
חולוד ראבי חטיב, עו"ד
המחלקה המשפטית
טלפון ישיר: 04-6611178
דוא"ל: kholoudr2@gmail.com

עמל 1 בע"מ – חברה לתועלת הציבור
המחלקה המשפטית
קהילת קייב 15, ת"א, 69410,
טל': 03-6450813 פקס: 03-6497447
www.amalnet.k12.il



מ.ל.ב.

07 ינואר 2020

לכבוד
מר איברהים הייב
מזכיר המועצה
מועצה מקומית זרזיר
בדוא"ל ibra@walla.com

נכבדי,

הנדון: מכרז מס' 1/2015 – שאלות הבהרה

הריני לפנות אליכם בעניין הנדון כלהלן:

סעיף 4 ע' 5 למסמכי המכרז – "אישור" ממשרד החינוך:

1. נאמר כי הזוכה במכרז יידרש להגיש בקשה לקבלת "אישור" בהתאם לנהלי משרד החינוך. משרד החינוך נותן רישיון ולא אישור. נבקשכם לתקן בהתאם את הסעיף.

סעיף 5.3 ע' 6 למסמכי המכרז:

2. לעניין הצגת רישיונות להפעלת בתי ספר במהלך חמש השנים האחרונות:
 - 2.1 במהלך 5 השנים האחרונות עמל ניהלה עשרות בתי ספר והיא עומדת בדרישת הסף.
 - 2.2 ככלל, רישיונות להפעלת בתי ספר ניתנים לתקופה של עד שלוש שנים, ובתום התקופה מחודש הרישיון לתקופה נוספת.
 - 2.3 כאשר פג תוקף הרישיון, אין בו כל צורך, ולפיכך הוא אינו נשמר.
 - 2.4 ודוק, בידי עמל רישיונות לכל בתי הספר שאותם היא מפעילה, ברם, הרישיונות המצויים בידיה הינם רישיונות עדכניים מהשנים האחרונות.
 - 2.5 כך למשל, ברישיון עדכני לבית ספר פלוני שעמל מפעילה 30 שנים, נרשם כי הרישיון ניתן בשנת 2012, והוא בתוקף עד לשנת 2015.
 - 2.6 כדי להוכיח באמצעות רישיונות כי עמל הפעילה בתי ספר לתקופה של 3 שנים במהלך 5 השנים האחרונות, יש להגיש רישיונות ש"יכסו" את 5 השנים האחרונות.

- 2.7. כאמור אצל עמל לא נשמרו רישיונות מלפני חמש, עשר, ושתיים עשרה שנים, והרישיונות העדכניים שבידיה מתייחסים לשנים האחרונות בלבד, זאת, על-אף שהיא מפעילה עשרות בתי ספר מזה עשרות שנים וכמובן עומדת בתנאי הסף.
- 2.8. לפיכך, הנכם מתבקשים לאשר כי בהיעדר רישיון הפעלה ו/או אישור ממשרד החינוך כאמור לעיל, יהיה המציע רשאי להוכיח את תנאי הסף באמצעות תצהיר מאושר בידי עורך דין או באמצעות כל ראייה אחרת כדוגמת הסכם התקשרות.
- 2.9. יודגש כי עמידה על כך שהוכחת הניסיון של עמל בהפעלת בתי ספר תעשה באמצעות רישיון הפעלה בלבד, מונעת מעמל להוכיח את "הקיים" באמצעים סבירים אחרים, אינה מידתית, גורמת לעיוות, מונעת מועדת המכרזים לקבל החלטה על בסיס נתוני אמת, וככזו חורגת באופן קיצוני ממתחם הסבירות.

יש להביא אישור המתאים לרישיונות עדכניים

סעיף 5.8 ע' 6 – ערבות בנקאית מבוילת

3. משתתפי המכרז נדרשים לצרף "ערבות מבוילת כחוק". עקב ביטול חוק מס בולים בשנת 2008, הבנקים אינם מוציאים ערבויות מבוילות. בהתאם, במכרזים אחרים אין דרישה כאמור. נבקש להסיר את המילים "מבוילת כחוק".

סעיף 8.1 ע' 8 – מעטפת המרכז

4. נוכח דרישות המכרז, לא ניתן יהיה להכניס למעטפה אחת את מסמכי המכרז על כל הנספחים והאסמכתאות הנדרשים, ב-2 עותקים. מבוקש להתיר להגיש את 2 העותקים בשתי מעטפות או יותר.

ניתן לחבר שתי מעטפות ובלבד שישמרו ההוראות בדבר אופן הגשת המעטפות

סעיף 10 ונספח יד': ניקוד ההצעות

5. אנא אשרו כי הזוכה במכרז יהיה המציע אשר צבר את מספר הנקודות הגבוה ביותר על-פי התבחינים, תבחיני המשנה והמשקלות המפורטים בס"ק 10.1 ונספח יד', ועל-פיהם בלבד.

הכל כמפורט במרכז ובדיני המכרזים

נספח יד' ראיון והתרשמות כללית – רמת בעלי התפקידים והתאמתם לתפיסת החינוך ברשת; פירוט תבחיני משנה:

6. על-פי נספח יד' 15 נקודות יינתנו בגין בחינת "רמת בעלי תפקידים" ו"התאמתם לתפיסת החינוך ברשות". דא עקא, לא פורטו הפרמטרים ותבחיני המשנה שעל פיהם ינוקדו רכיבים אלה, כפי שמתחייב בהליכי מנהל תקינים שתכליתם לחזק את אמון המציעים במכרז ולמנוע מניפולציות באמצעות קביעה בדיעבד של תבחינים ומשקלות לאחר הגשת ההצעות. תכליות נוספת העומדת בבסיס הדרישה, הינה ליצור בסיס שוויוני לניקוד ההצעות, ולהכווין את המציעים לדרישות עורך המכרז.

7. הצורך בתבחינים ומשקלות מקבל משנה תוקף בפרמטר זה, שכן המונח "רמת בעלי תפקידים", וכן "מידת התאמה" הינם מונחים כוללניים ועמומים שניתן להכניס תחתיו מרכיבים רבים. לכן, מבוקש להבהיר ולהגדיר בבירור מה יהיו הפרמטרים ותבחיני המשנה למתן ניקוד ברכיבים אלה, ומה יהיה המשקל היחסי של כל אחד מהפרמטרים ומתבחיני המשנה.

הכל כמפורט במרכז ובדיני המכרזים

8. כמו-כן, מבוקש לקבל את פירוט עיקרי תפיסת החינוך ברשות, על-מנת שבעלי התפקידים יוכלו להיערך כראוי לראיון, ולהתמקד בנושאים החשובים לרשות.

הכל כמפורט במרכז ובסיוור הקבלנים.

דגשים והבהרות למגישי ההצעות

- המכרז מתייחס לבית הספר השש שנתי (חט"ב וחט"ע)
- כל תלמידי היישוב ימצאו מסגרת הולמת בתחומי היישוב (למעט חינוך מיוחד שיתכן ונדרשות מסגרות שאינן ביישוב)
- כל תלמידי כיתות ו' יעלו ללא הנשרה (בכפוף להליכי רישום) לחט"ב ויסיימו את כיתה י"ב בתיכון השש שנתי
- אנו שואפים שכל התלמידים יהיו זכאים בתום כיתה י"ב לתעודת בגרות מלאה בדגש על בגרות איכותית (שמאפשרת המשך לימודים אקדמאיים).
- יוקפד על התמדה, מניעת נשירה (סמויה וגלויה) והכלה.
- רק ועדת התמדה בראשות מנהל החינוך היישובי, תוכל לאשר יציאת תלמידים למסגרת חינוכית חלופית.

- אנו מצפים כי בית הספר יהיה מהמובילים במדינת ישראל בהישגים חברתיים ולימודיים.

➤ **הישגים לימודיים –**

1. אנו מחייבים עלייה משמעותית באחוזי הזכאים לתעודת הבגרות מהשנתון שנכנס לכיתה ז', כלהלן:

שנה"ל	אחוז עלייה	% קפיצה	הערות
תשע"ה	----	צפי: 45%	
תשע"ו	55%	10%	
תשע"ז	63%	8%	
תשע"ח	69%	6%	
תשע"ט	74%	5%	

2. אנו מחייבים כי הזוכה במרכז יספק פתרונות הולמים וייחודיים לתלמידים במגמות טכנולוגיות. הצפי שלנו הוא כי בסוף ההליך יקבלו תלמידים אלה תעודת בגרות טכנולוגית.

3. אנו מחייבים כי הזוכה במרכז יספק פתרונות הולמים וייחודיים ל צורכי התלמידים ברובד המאתגר (כ- 10%-15%), יקנו להם כלים איכותיים ומוכחים לחיים בעולם העתידי.

➤ **הישגים חברתיים – מעורבות חברתית, התנדבות, שותפות וקשר עם הקהילה. אנו שמעוניינים כי המקיף השש שנתי יהיה קהילתי בהיבט הרחב.**

- רצפים חינוכיים (עם בית הספר היסודי, בתוך התיכון השש שנתי; בוקר- אחר הצהרים- ערב).

- השקעות בתכניות ובעזרים מעבר למתחייב (לרבות: אחזקה ותחזוקה, מעבדות חשמל ומדעים, ציוד אור קולי, כיתות חכמות, חידוש ציוד, ספרייה, חדרי לימודי וחדרי ספח, מחשבים, מיזוג אויר, תגבור לימודי, תגבור מערך טיפולי ומערך מסייע וכ"ו).

9. אין באמור כדי לגרוע מכל טענה, סעד ואו זכות, ואו למצות את מכלול ההבהרות הנדרשות במכרז זה, ועמל שומרת על מלוא זכויותיה להוסיף ולבקש הבהרות, בין היתר בשל התשובות שתקבל לשאלות דלעיל.

הכל כמפורט במרכז ובדיני המכרזים

בכבוד רב,

**זאב זייטמן, עו"ד
היועץ המשפטי
ומזכיר החברה**