מועצה מקומית בית זרזיר
ת.ד. 81 , דואר נהלל 10600
טלפון: 04-6416100, פקס: 04-6415526

مجلس بيت زرازير المحلي
ص.ب. 81 بريد نهلال 10600
تلفون: 04-6416100 فاكس: 04-6415526

27.04.21

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס. 3/21

מליאת המועצה , התכנסה היום 27.04.2021 בשעה 16:00 בישיבתה מן המניין מס. 3/21, באולם הישיבות בבניין המועצה

על סדר היום : :

1- אישור פרוטוקול ישיבה קודמת מן המניין מס 2/21
2- המלצת מליאת המועצה לועדה מקומית להפקדת תוכנית מפורטת מס' 254-0945196
3- אישור שינוי מקורות תקציב בתבר"ם מס' 275+ תב"ר 303 של איכות הסביבה
4- הגדלת תב"ר והגדלת חוזה של מגרש שחב"ק בתבר"ם מס' 305
5- אישור מינוי ומועמדות יועמ"ש הרשות עו"ד טארק מזאריב לחבר בבית הדין למשמעת של הרשויות המקומיות
6- אישור חוזה בכירים למהנדס המועצה
7- אישור דו"ח ביקורת של מבקר הפנים עו"ד ויסאם פלאח
8- שונות

חברים משתתפים :

1- ראש המועצה , אמיר מזאריב
2- חבר המועצה , חוסין עיאדאת
3- חבר המועצה , ח'אלד גריפאת
4- חבר המועצה , סעיד גריפאת
5- חבר המועצה , עומרי מזאריב
6- חבר המועעצה , כארם מזאריב

חברים חסרים :

1- מנסור גריפאת , חבר המועצה
2- פתחי היב , חבר המועצה
3- יאסר היב ,חבר המועצה

משתתפים אחרים :

מועצה מקומית בית זרזיר
ת.ד. 81 , דואר נהלל 10600
טלפון : 04-6416100، פקס : 04-6415526

مجلس بيت زرازير المحلي
ص.ب. 81 بريد نهلال 10600
تلفون: 04-6416100 فاكس: 04-6415526

1- מזכיר המועצה , אבראהים היב
2- יועמ"ש הרשום ,עו"ד טארק מזאריב
3- מבקר פנים , עו"ד ויסאם פלאח

ראש המועצה פתח את הישיבה וברך את הנוכחים

<u>סעיף מס' 1 אישור פרוטוקול ישיבה קודמת מן המניין מס 2/21</u>

כל חברי המועצה הנוכחים אשרו פה אחד את פרוטוקול ישיבת המועצה הקודמת שמן המניין מס. 02/21

(ראש המועצה נתן סקירה על הפרוייקטים שמתבצעים במועצה

א. תכנון מוסדות ציבוריים
ב. תכנון מתחמים
ג. כביש 7626 העבודות מתקדמות , בניית כיכרות , הרחבת הכביש , תאורת רחובות
מחר תתקיים ישיבה שלי עם נתיבי ישראל ואבקש לתקצב את הגינון של טילת זרזיר ואת תאורת הרחוב לכביש הראשי 7626
ד. עניין המגרשים – אנחנו מתקדמים)

<u>סעיף מס' 2 : המלצת מליאת המועצה לועדה מקומית להפקדת תוכנית מפורטת מס' 254-0945196</u>

חברי המועצה חוסין עיאדאת וסעיד גריפאת : בטרם שמליאת המועצה תיתן את המלצתה או אי המלצתה מבקשים כי עורך התוכנית אנג' בכר יאסין יתייצב ויוזמן לישיבה הבאה ויתן הסבר מקצועי על מהות התוכנית וגם ייתן לנו הסבר על השפעת התוכנות לחלוקות שסובבות אותה .מאשרת את בקשת חברי המועצה חוסין עיאדאת וסעיד גריפאת .

<u>מליאת המועצה: מאשרת את בקשת חברי המועצה</u>

סעיף מס' 3 : אישור שינוי מקורות תקציב בתבר"ם מס' 275+ תב"ר 303 של איכות הסביבה

עו"ד טארק מזאריב : הציג את הנושא בפני מליאת המועצה ולאחר שהגענו להסכמה עם עו"ד של הקבלן התובע לשלם לו 225.000 ₪ בשלומים , אך החשב המלווה ביקש את אישור המליאה .

לפי הנתונים אשר נמסרו לי מאת גזבר המועצה הוא מציע כי מקורות המימון יהיו מתב"ר 364 0הלוואות פיתוח) והכל בכפוף לאישור משרד הפנים .

חברי המועצה : מאשרים למעט חבר המועצה חוסין עיאדאת

הסעיף אושר ברוב של חמשה חברים .

סעיף מס' 4 : הגדלת תב"ר מס. 305 והגדלת חוזה של מגרש שחב"ק

עו"ד טארק , היועמ"ש : ההגדלה הינה מעבר לאחוזים שאנשי המקצוע יכולים הגדיל , על כן ובהתאם לסעיף 192 לצו המועצות המקומיות , תש"א 195. וכן סעיף 3 (7)(ב) לתוספת הרביעית של הצו האמור , מותר למליאת המועצה לאשר הגדלת חוזה אם המועצה הגיעה למסקנה שפרסום מכרז לא תועיל .

הגדלה לענייננו , הינה כי 50% וזאת בהתאם לסכום הפשרה אליו הגיעה המועצה עם הקבלן – החברה בסכום של 340,157 ₪ .

לציין כי סכום הפשרה ישולם תשלומים על מנת לאפשר למועצה לעמוד בהתחייבות .

הגזבר מציע כי מקורות המימון לכך (בכפוף לאישור משרד הפנים) כדלקמן :

סך של 148,559 ₪ מעודפי תב"רים והיתרה מהתקציב שוט של המועצה , יש לציין כי בשנת 2020 הופרש בבלת התביעות התלויות 497,166 ₪ נוכח הימצאות חשבונות מאושרים ע"י מהנדס המועצה דאז .

חברי המועצה הנוכחים מאשרים למעט חבר המועצה מר חוסין עיאדאת

הסעיף אושר ברוב של חמשה חברים

مجلس بيت زرازير المحلي
ص.ب. 81 بريد نهلال 10600
تلفون: 04-6416100 فاكس: 04-6415526

מועצה מקומית בית זרזיר
ת.ד. 81 , דואר נהלל 10600
טלפון : 04-6416100، פקס : 04-6415526

<u>סעיף מס' 5 אישור מינוי ומועמדות יועמ"ש הרשות עו"ד טארק מזאריב לחבר בבית הדין למשמעת של הרשויות המקומיות</u>

חברי המועצה הנוכחים אשרו פה אחד את הסעיף הנ"ל

<u>סעיף 6: אישור חוזה בכירים למהנדס המועצה</u>

מזכיר המועצה הציג את הנושא לחברי המליאה ,

חברי המועצה הנוכחים אשרו את הסעיף , למעט חבר המועצה חוסין עיאדאת אשר התנגד .

הסעיף אושר ברוב של חמשה חברים.

<u>סעיף מס. 7 : אישור דו"ח ביקורת של מבקר הפנים , עו"ד ויסאם פלאח .</u>

הסעיף הנ"ל נדחה לישיבה הבאה .

הישיבה ננעלה בשעה 18:00

רשם : אבראהים היב, מזכיר המועצה