

منطقة تنظيم محلي - " يشوفي هبارون "

قدم بهذا اعلان وفقا لعدد 149 لقانون التنظيم والبناء للعام 1965, انه قدم طلب على اسم: الون يونتان حنانيا في حوض: 10215 قسيمة: 761 رقم الطلب: 20220997 رقم ملف البناء: 202636 قطعة: 15 بلدة: بنيمينا. والتي بالمصادفة عليها يعطى تسهيل بموضوع: 1. تكبير مسطح فقط, بدل 120 م2 مطلوب حتى 164 م2 . يمكن الاطلاع على الطلب بمكاتب اللجنة الاقليمية في ساعات استقبال الجمهور. الاعتراضات المفصلة خطياً يمكن تقديمها خلال 15 يوماً من نشر هذا الاعلان للجنة الاقليمية " يشوفي هبارون " (ص.ب. 58, زخرون يعقوب 30950 - ت: 6305522 - 04).

اوري بوسكيلا رئيس اللجنة الاقليمية للتنظيم والبناء " يشوفي هبارون "

(101)

المجلس المحلي الزرايزر
مناقصة علنية رقم 11 / 2022
تنفيذ اعمال تطوير, شارع البساتين في المجلس المحلي الزرايزر
المجلس المحلي الزرايزر يطلب بهذا عرض لتنفيذ اعمال تطوير, شارع البساتين في الزرايزر وذلك وفقاً للشروط المفصلة في مستندات المناقصة.
يمكن شراء كراس المناقصة ابتداء من يوم الخميس الموافق 22.12.2022 ولغاية يوم الخميس الموافق 29.12.2022 مقابل دفع 1.000 ش.ج لا تسترد وذلك في مكتب المدير العام للمجلس, السيد ابراهيم هيب, هاتف: 6416100 - 04 بالايام الأحد حتى الخميس بين الساعات 14:00 - 9:00. يوجد بوضوح بهذا ان شراء كراس المناقصة هو شرط ملزم لتقديم عرض للمنافسة. ابتداء من يوم الخميس الموافق 22.12.2022 سيكون بالامكان الاطلاع على مستندات المناقصة, في موقع الانترنت التابع للسلطة
https://www.zarzir.muni.il
تجري جولة مقاولين يوم الثلاثاء الموافق 26.12.2022 الساعة 10:00. يوجد ويشد على ان الاشتراك في جولة المقاولين هو شرط ملزم لتقديم عرض للمنافسة.
يجب تقديم العرض بارفاق كل المستندات ذات الصلة المطلوبة, بمغلف معلق يسجل عليه "مناقصة علنية رقم 11 / 2022 - تنفيذ اعمال تطوير, شارع البساتين في المجلس المحلي الزرايزر". يجب ختم المغلف بختم اسلام مع تسجيل التاريخ والساعة ووضع في صندوق المناقصات الموجود في سكرتارية المجلس في مكتب المجلس وذلك لموعده اقصاه يوم الثلاثاء الموافق 2023.1.3 الساعة 12:00. العرض الذي لا يقدم حتى الموعده والساعة المحددين اعلاه لا يبحث فيه.
يمكن تحويل اسئلة الاستفسارية للسلطة ابتداء من يوم الخميس الموافق 22.12.2022 ولغاية يوم الخميس الموافق 29.12.2022 الساعة 14:00. ترسل الاسئلة الاستفسارية فقط بالبريد الالكتروني Tamer.zuabi@gmail.com يوضح بهذا انه حسب اعتبارات السلطة الحصرية الرد على الاسئلة الاستفسارية كلها او قسم منها. تنشر الاجابات على الاسئلة الاستفسارية مع مستندات المناقصة في موقع الانترنت التابع للسلطة وهي تشكل جزء لا يتجزأ من مستندات المناقصة.
با احترام, امير مازيز - رئيس المجلس المحلي الزرايزر (113)

المجلس المحلي المزرة
اعلان عن الغاء مناقصة صغيرة 03 / 2022 اختيار مزود لتزويد معدات مركز الشبيبة المزرة
المجلس المحلي المزرة يعلن بهذا عن الغاء مناقصة 03 / 2022 - تزويد معدات لمركز الشبيبة المزرة.
فؤاد عوض - رئيس المجلس (52)



مصلحة السجون
قسم المشتريات

مناقصة علنية رقم 44/2022 - إقامة مزرة حواسيب لمقمة

رئيسية وثانوية لمصلحة السجون
1. نعلمكم بهذا أن الموعد الأخير لتقديم الأسئلة في المناقصة، تأجل حتى تاريخ 26/12/2022 الساعة 12:00.
2. نعلمكم بهذا أن الموعد الأخير لتقديم العروض في المناقصة، تأجل حتى 16/01/2023 الساعة 12:00.
3. نعلمكم بهذا أن شرط الحد الأدنى المهني رقم 3.1 في الصفحة 1 في كراس المناقصة، تم تحديثه، شرط الحد الأدنى الجديد. " يجب على مقدم العرض وعمله والمقاولين الثانويين من قبله أن يكونوا أصحاب تصنيف أمني مستوى 3.
بالإضافة إلى ذلك، يجب على مقدم العرض وأي من قبله استيفاء فحوصات أمن وحماية معلومات مصلحة السجون من أجل استبعاد تضارب مصالح و/أو عوامل خطر من قبله بالعمل في المشروع ومن أجل المصادقة على دخولهم لمنشآت مصلحة السجون والكل بموجب المفصل في الملحق الأمني فيما يلي. من أجل ذلك، ومن بين جملة الأمور، يُطلب من كل موظف من قبل مقدم العرض التوقيع على استمارة موافقة على تسليم معلومات من السجل الجنائي. كذلك، يجب على مقدم العرض الموافقة على إجراء فحوصات أمن وحماية معلومات إضافية في المستقبل في حال طلب ذلك، في حال تقرر ذلك من قبل أمن معلومات مصلحة السجون."
مناقصة رقم 42/2022 - تحطيط، إقامة، تشغيل، تسليم، وصيانة منشآت لتوليد الكهرباء بتقنية PV (الكهروضوئية)
نعلمكم بهذا أن الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة، تأجل حتى تاريخ 02/01/2023 الساعة 12:00.

المجلس المحلي شعب
مناقصة رقم 08 / 2022
تنفيذ جدار داعم للمقبرة الشرقية - شعب
1. يطلب المجلس المحلي شعب بهذا عروض اسعار من مقاولين مسجلين لتنفيذ جدار داعم للمقبرة الشرقية في قرية شعب.
2. يحق الاشتراك في المناقصة لمقاولين مسجلين لدى مسجل المقاولين لفرع الشوارع والتطوير بند رئيسي 200 وبالتصنيف المالي ج- 1 و، او فرع بناء (رئيسي) 100 ويديره حسابات وض.ق.م. وفقاً للقانون، يجب ارفاق تصاريح.
3. تقدم العروض بمغلفات مغلقة مع كل المستندات يشمل خرائط موقعة من قبل المقاول بارفاق كفاية بنكية مرتبطة بجندول شق الطرق بقيمة 11.700 ش.ج. الامر للمجلس المحلي شعب سارية المفعول لغاية تاريخ 31.3.2023. عرض بدون كفاية سليمة لن يبحث فيه.
4. جولة مقاولين ليست الزامية، تجري يوم الاثنين الموافق 26.12.2022 الساعة 11:00. يجري اللقاء في مبنى المجلس في قرية شعب.
5. يمكن شراء مستندات المناقصة بمكاتب المجلس في ساعات العمل الاعتيادية مقابل مبلغ 1.000 ش.ج. لا ترد باقي حال من الأحوال.
6. الموعد الاخير لتقديم العروض: يوم الخميس الموافق 29.12.2022 الساعة 12:00 تقدم العروض بديوا وتدخل لصندوق المناقصات.
7. لا يلتزم المجلس المحلي بقبول ادنى عرض او أي عرض اخر ويحتفظ لنفسه بحق تكبير او تصغير حجم المناقصة وفقاً للميزانية التي بحوزته.
8. اوراق الكميات والاسعار تقدم بنسختين. أصل وصورة.
محمود بقاعي - رئيس المجلس (74)

قانون التنظيم والبناء، سنة 1965 منطقة تنظيم محلي "مفوهمكيم" قسيمة 25 في حوض 17399 كفرنكا قسيمة 34 في حوض 17397 كفرنكا
الى ورثة محمود عبد الغني خطيب هوية رقم: 020626305، حوض 17399 قسيمة 25. الى ورثة عبد القادر محمد خطيب هوية رقم: 020622437، حوض 17397 قسيمة 34. الى ورثة خضر محمد خطيب هوية رقم: 050994771، حوض 17397 قسيمة 34. الى ورثة محمد عبد الحليم خطيب هوية رقم: 020622411، حوض 17397 قسيمة 34.
الموضوع: خارطة توحيد وتقسيم رقم 1018403 - 257 في يوم 16.11.2021 قررت مؤسسة التنظيم للجنة المحلية للتنظيم والبناء مفوهمكيم ايداع خارطة موضوع البحث. الاراضي التي يملكها، المفصلة في نص الطابو، موجودة بنطاق خارطة المعنونة المنطقية على الاحواض والقسمان التالية: حوض: 17399 قسيمة: 25 حوض: 17397 قسيمة: 34.
وفقا للمادة (10) من انظمة التنظيم والبناء (خارطة توحيد وتقسيم) لسنة 2009 عليك ارسال رسالة حسب نموذج 4 المرفق، الى اللجنة المحلية خلال 30 يوم. اذا لم يتم اسلام رسالتك في الموعد سيتم اعتبارك غير موافقا على الخارطة. يجب عدم اعتبار هذا الاعلان اعتراضا على الخارطة بموجب البند 100 لقانون التنظيم والبناء لسنة 1965. المعنى بالاعتراض على الخارطة يقدم اعتراضه وفقا لتعليمات البنود 100 حتى 103 من القانون المذكور.
با احترام، حسين فارس - رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء مفوهمكيم (70)

المجلس المحلي كفر برا
مناقصة علنية رقم 9 / 2022 تنفيذ اعمال شق شوارع وتاهيل سبيل في المقبرة - المجلس المحلي كفر برا
المجلس المحلي كفر برا (فيما يلي "المجلس" او "السلطة") يتوجه بهذا لتلقي عروض تنفيذ اعمال شق شوارع وتاهيل سبيل في المقبرة وذلك كما هو مفضل في مستندات المناقصة، بما فيها. يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة في موقع الانترنت المجلس. على العنوان: https://www.kafar-bara.muni.il/ (فيما يلي: "موقع الانترنت") لكن النص الملزم هو الذي يظهر في مستندات المناقصة التي تم شراؤها من المجلس.
يمكن شراء مستندات المناقصة من مكاتب المجلس في ساعات العمل الاعتيادية مقابل دفع 1.000 ش.ج لا تسترد لأي سبب كان.
جولة مقاولين (اختيارية) تجري يوم الاحد الموافق 1.1.2023 الساعة 10:00 صباحا وتتلق من محل بناءة المجلس.
اسئلة استفسارية يجب ارسالها خطيا فقط بمغلف WORD لمهندس المجلس السيد حاتم عاصي بواسطة البريد الالكتروني: info@kafar-bara.muni.il وفيما يلي الشروط المفصلة مواعيدها والتعليقات للمشاركين. الرد على الاسئلة الاستفسارية وبروتوكول الجولة، لن يرسل لمقدمي العروض وسوف يتم نشرها في موقع الانترنت. العرض، بارفاق كل مستندات المناقصة المطلوبة، موقعة من قبل مقدم العرض كما هو مطلوب، وبارفاق كفاية بنكية للمشاركة في المناقصة، يجب ادخالها لمغلف معلق ومختم بدون اي علامات مميزة يكتب عليه "مناقصة علنية رقم 9 / 2022 فقط وادخالها لصندوق المناقصات الموجود بمكاتب المجلس حتى موعده اقصاه يوم الاحد 2023.1.1 الساعة 14:00. لا يجوز ارسال العروض بواسطة الفاكس او البريد الالكتروني. العروض التي تقدم بعد موعد التقديم او في مكان غير المكان المحدد اعلاه لن تقبل ولن يبحث فيها.
بحق المجلس الاخذ بعين الاعتبار الفترة المالية لمقدم العرض، تجرية مقدم العرض في اعمال سابقة، تجرية المجلس مع مقدم العرض (الجباية او سلبيا)، خبرة مقدم العرض المهنية باصايل مشابهة، انظمة عمل مقدم العرض، المحافظة على الامان، استيفاء الجدول الزمني وغيرها.
يوضح ايضا ان المجلس لا يلتزم بقبول العرض الاذني، الاصل و/او اي عرض اخر، وبحق له الغاء هذه المناقصة و/او العرض، لأي سبب كان، حسب ما يراه مناسبا وحسب اعتباراته الحصرية والمطلقة، في اية مرحلة. يوضح ان المجلس يحتفظ لنفسه بالحق بتكبير او تصغير حجم الخدمات، تقسيم تنفيذ الخدمات على مراحل، طلب كل الخدمات من الفائز او قسم منها او تجزئة الخدمات بين عدة مقدمي عروض، حسب اعتباراته الحصرية.
يكون العرض ساري المفعول ابتداء من موعد تقديمه الى صندوق المناقصات ولغاية الموعد الاخير لسريان مفعول الكفالة البنكية التي قدمت لضمان العرض، حتى دون بالتراجع من قبل مقدم العرض. يحق للمجلس ان يطلب تمديد مفعول العروض في حالة تمديد اجراءات المناقصة. مقدم العرض الذي تراجع عن عرضه - يحق للمجلس حسب اعتباره الكلمة والحصرية ان يصرّف الكفالة البنكية التي ارفقت مع عرضه.
با احترام محمود عاصي رئيس المجلس المحلي كفر برا (88)

المجلس المحلي بئر المكسور - المكمنا
مناقصة علنية رقم 20 / 2022
توجه لتلقي عروض
لاقامة شبكة ادارة وارشفة مستندات
المجلس المحلي بئر المكسور يطلب بهذا عروض لاقامة شبكة ادارة وارشفة مستندات وذلك وفقاً للشروط المفصلة في مستندات المناقصة.
يمكن شراء كراس المناقصة ابتداء من يوم الاحد الموافق 25.12.2022 ولغاية يوم الثلاثاء الموافق 10.1.2023 مقابل دفع 2.500 ش.ج لا تسترد وذلك في قسم الجباية في مكاتب المجلس، لدى السيد عثمان حجيرات. قسم الجباية ت: 9503935 - 04 بالايام الاحد حتى الخميس بين الساعات 14:00 - 9:00. يوجد ويوضح بهذا ان شراء كراس المناقصة هو شرط ملزم لتقديم عروض للمنافسة.
ابتداء من يوم الخميس الموافق 22.12.2022 سيكون بالامكان الاطلاع على مستندات المناقصة، في موقع الانترنت للسلطة: https://www.bir-elmaksor.muni.il.
العرض، بارفاق كل المستندات (الملاحق) ذات الصلة المطلوبة، يجب تقديمها بمغلف معلق يسجل عليه "مناقصة علنية رقم 20 / 2022 - توجه لتلقي عروض لاقامة شبكة ادارة وارشفة مستندات في المجلس المحلي بئر المكسور". يجب ختم المغلف بختم اسلام مع تسجيل التاريخ والساعة ووضع في صندوق المناقصات الموجود في سكرتارية المجلس في مكاتب المجلس وذلك لموعده اقصاه يوم الثلاثاء الموافق 2023.1.10 الساعة 14:00. العرض الذي لا يقدم حتى الموعده والساعة المحددين اعلاه لن يبحث فيه.
يمكن تحويل اسئلة استفسارية للسلطة ابتداء من يوم الاحد الموافق 25.12.2022 ولغاية يوم الثلاثاء الموافق 3.1.2023 الساعة 12:00. ترسل الاسئلة الاستفسارية فقط بالبريد الالكتروني info@mkSOR.org.il. يوضح بهذا انه حسب اعتبارات السلطة سيتم الرد على الاسئلة الاستفسارية كلها او قسم منها. تنشر الاجابات على الاسئلة الاستفسارية مع مستندات المناقصة في موقع الانترنت التابع للسلطة وهي تشكل جزء لا يتجزأ من مستندات المناقصة.
با احترام، خالد حجيرات - رئيس المجلس المحلي بئر المكسور (86)

اعلان عن تحويل خارطة هيكلية قطرية لملاحظات اللجان اللوائية ولتعميمات الجمهور ت م 10 / 3 / 3 - محطة القوة تل ابيب (ردينج): تمديد مفعول تشغيل وحدات الانتاج (ردينج د) والسماح لخزانات وقود في بارك هيركون بموجب قانون التنظيم والبناء لسنة 1965

قدم بهذا اعلان، ان المجلس القطري للتنظيم والبناء في جلسته رقم 680 من تاريخ (06.12.2022) قرر تحويل ت م 10 / 3 / 3 - محطة القوة تل ابيب (ردينج): تمديد مفعول تشغيل وحدات الانتاج (ردينج د) والسماح لخزانات وقود في بارك هيركون (فيما يلي- الخارطة)، لملاحظات اللجان اللوائية بموجب البند 52 لقانون التنظيم والبناء، ولتعميمات الجمهور.
هدف الخارطة:

تمديد الوقت لتشغيل محطة القوة حتى سنة 2030 من خلال اعطاء مرونة لتمديد الوقت لسنتين اضافيتين، وامكانية السماح لخزانات الوقود في بارك هيركون.
وصف المكان:

محطة القوة- شمالي وجوار مصب نهر البركون وشاطئ البحر، تل ابيب. خزانات الوقود- في الحي الجنوبي الشرقي تحويلة روكح بطريق رقم 20 (نتيفي ايلون).
منطقة تنظيم محلية: تل ابيب

سلطات محلية: تل ابيب
مكان عرض الخارطة:

الخارطة المذكورة، موجودة في مديرية التنظيم، بيت هدفوس 12، جفعات شاؤول، القدس ت: 0747578137 وفي اراشيف اللجان اللوائية للتنظيم والبناء:
لواء الشمال، مبنى سينتي 1، المنطقة الصناعية ج، شارع معلي يتسحاك 29، نوف هجليل، ت: 0747697476.
لواء حيفا، شارع بال - يام 15، ا مبنى ب، كريات هممشلاه، حيفا ت: 7697227 - 074.
لواء المركز، شارع هر متصل 91 ص.ب 150 الرملة ت: 7697397 - 074.
لواء تل ابيب، طريق منحيم بجين 125، كريات هممشلاه، تل ابيب ت: 7697336 - 074.
لواء القدس، شارع شلومتسيون همكاه 1، القدس ت: 0747697101.
لواء الجنوب، شارع هتكناه 4، كريات هممشلاه، بئر السبع ت: 0747697185.

يحق لكل معني الاطلاع على الخارطة بايام وساعات تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور، وبالتنسيق مسبقا. معلومات اضافية تجدونها في صفحة الانترنت للخارطة في موقع مديرية التنظيم بالعنوان: www.iplan.gov.il

كل معني بالارض، او باي جزء تنظيمي اخر، يرى نفسه متضررا من الخارطة يحق له تقديم ملاحظاته وتعقيباته على الخارطة خلال 60 يوما من يوم نشر الاعلان الاخير بالصحيفة لسكرتير المجلس القطري للتنظيم والبناء واليه فقط، بيت هدفوس 12، جفعات شاؤول، القدس. يمكن تقديم ملاحظات وتعقيبات للمجلس القطري ايضا عبر البريد الالكتروني moatza@iplan.gov.il التوجه للمجلس القطري يكون خطيا، ويشمل تفاصيل الاتصال الكاملة (الاسم الكامل، العنوان، الهاتف، الهاتف النقال، البريد الالكتروني). التعقيبات ترفق بتصريح يؤكد الحقائق التي يعتمد عليها، التصريح يقدم امام محامي او شخص اخر تم تاهيله لذلك بالقانون او حسبه.

با احترام،
المحامي شلومي هيزلر
رئيس المجلس القطري للتنظيم والبناء
(20.12.2022)
س"ح 1965، صفحة 307، صفحة 212 (81)

قانون التنظيم والبناء لسنة 1965
لواء: حيفا، منطقة تنظيم محلي: عيرون
اعلان حول ايداع خارطة شمولية رقم: 0717280 - 354
اسم الخارطة: خارطة هيكلية محلية شمولية جت
صيغة الخارطة: تعليمات - 41 مخطط - 24

قدم بهذا اعلان وفقا لبند 89 لقانون التنظيم والبناء لسنة 1965 (فيما يلي: "القانون") انه بمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء حيفا، وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون، مودعة خارطة شمولية رقم: 0717280 - 354 .

توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم.
تراخيص بناء ورخص: خارطة بموجبها لا يمكن اصدار تراخيص او رخص

المتعلقة بالخارطة التالية:
نوع العلاقة
رقم الخارطة
ت م / 6
تصديق بموجب ت م 4 (أ) ت م / 35 / 1
المساحات المشمولة بالخارطة وامكانها: البلدة: جت شارع:
احداثيات X: 202969 احداثيات Y: 700914
منشئ الونا.
احواض وقسام:
هدف الخارطة:

تخطيط شامل لقرية جت في كامل سعتها التخيلية.
الحفاظ على الهوية المحلية، تشمل الجوهر التاريخي للقرية والمناظر الطبيعية والزراعية.
تعزيز الطابع المميز لنسيج البناء وتشجيع على تجديد وتطوير مناطق السكن القائمة.
انشاء بنى تحتية لتطوير التجارة والاشغال المحلية، وتطوير فرع السياحة.
انشاء بنى تحتية لتقوية جهاز التربية، الثقافة والحضارة.
تعزيز شبكة المواصلات المحلية التي تربط بين اقسام البلدة.
انشاء هيكل اخضر للمنطقة العامة البلدية وفي مركزها بارك ناحل حديراء، وادي ابو نار، كمناطق ترفيهية، استجمام، رياضة وفعاليات اجتماعية، وربطها لمنطقة المساحات الزراعية والمساحات المفتوحة المحيطة بالبلدة.
اهم تعليمات الخارطة:

1. تحديد تخصيصات الارض والاستعمالات المسموحة لكل تخصيص.
2. تحديد تعليمات لتخصيص خرائط تفصيلية.
3. تحديد مساحة بناء تشمل، تعليمات بناء، ارتفاع بناء، ومساحات عمومية لكل مجمع.
4. تحديد تعليمات حول البنى التحتية مثل: طرق، صرف صحي وتصريف.
5. تحديد توصيات بيئية، توصيات لمخاطر الهزات الارضية، مباني ومواقع للمحافظة عليها ومواقع قديمة.
يحق لكل معني الاطلاع بالخارطة بايام وساعات تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور وفي موقع الانترنت مديرية التنظيم www.iplan.gov.il كل معني بالارض، والذي يرى نفسه متضررا من الخارطة يحق له تقديم اعتراضه خلال شهرين من تاريخ نشر اعلان بالصحف للجنة اللوائية للتنظيم والبناء، مع نسخة لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون، عارة عر عر 30025 ت: 6351789 - 04. اعتراضات للجنة اللوائية يقدم بواسطة استمارة تقديم اعتراضات في موقع معلومات تنظيمي لمديرية التنظيم بالعنوان: https://mavat.iplan.gov.il او خطيا لمكاتب اللجنة. يمكن الاطلاع على مستندات الخارطة، في موقع المعلومات التنظيمية التابع لمديرية التنظيم، في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء حيفا، شدروت هيليم 15 حيفا 33095 ت: 7697275 - 074 وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون، عارة عر عر 30025 ت: 6351789 - 04.
بموجب بند 103 (أ) للقانون، اعتراض على الخارطة لا يقبل ولن يبحث فيه الا اذا قدم خطيا ويتفصيل الادعاءات التي يعتمد عليها وارقاق تصريح يؤكد الحقائق التي يعتمد عليها وفقاً لانظمة التنظيم والبناء (نظام سريان الاعتراضات على الخارطة صلاحيات المحقق وانظمة عمله) لسنة 1989.
يتمار بن دافيد - رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء حيفا (43)