

מכרז

20/05/2025
דף מס': 001

שיפוצ מרכז פיס קהילתי

מבנה 01 שיפוצ מבנה

פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה					
תת פרק 06.01 דלתות עץ					
06.01.0010	דלת עץ חד-כנפית פתיחה רגילה, מצופה פורמאיקה בהדבקה חמה, עם מלבן פלדה במידות 90/210-70 ס"מ, בתוספת סרגל עץ אשור גלוי	יח'	3.00	2,067.00	6,201.00
סה"כ 06.01 דלתות עץ					6,201.00
תת פרק 06.02 דלתות וסורגים מפלדה					
06.02.0150	מעצור מגנטי פלסטי, מותקן בקיר או ברצפה	יח'	12.00	66.00	792.00
סה"כ 06.02 דלתות וסורגים מפלדה					792.00
תת פרק 06.03 דלתות מפלדה					
06.03.0035	דלת פלדה חד כנפית ציפוי פח משני הצדדים במידות 100 - 120 / 210 ס"מ ובהתאם לפרט 47	יח'	1.00	2,150.00	2,150.00
סה"כ 06.03 דלתות מפלדה					2,150.00
סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה					
סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה					9,143.00

20/05/2025
דף מס': 002

שיפוף מרכז פיס קהילתי
מבנה 01 שיפוף מבנה
פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 07 מתקני תברואה					
תת פרק 07.03 בית שימוש נגיש (שירותים קומת קרקע)					
	הערה: מחיר סוללה ו/או ברז ו/או מזרם להתקנה מעל הכיור או שיש בעמידה - כולל ברז/ ברזי "ניל" עם צינור גמיש משורין, וכל הנדרש לשם התקנה מושלמת				
07.03.0020	וו תליה כפול כדוגמת מודל 912 של Bradley	יח'	1.00	70.00	70.00
07.03.0040	התקנת בדלת התא מנגנון נעילה שיאפשר את פתיחת הדלת מבחוץ, ללא מפתח באמצעים קלים וזמינים.	יח'	1.00	200.00	200.00
07.03.0060	מערך מאחזי יד לאסלת נכה, מטיפוס מ-21, כולל ידית קבועה בצורת "ר" עשויה פלסטיק, ABS, דוגמת Pressalit, דגם R1364/1374 וידיית מתקפלת מפלדה צבועה ופלסטיק, דוגמת Pressalit, דגם R1100 או דומים ושוי ערך בטיב. הכל לפי הרשימות.	יח'	2.00	1,778.65	3,557.30
07.03.0260	סבונה לסבון נוזלי, אופקית, עשויה מנירוסטה בגימור סטאן. בנפח 1.2 ליטר, כדוגמת חברת מנל מק"ט 4008, או שווה ערך.	יח'	1.00	277.00	277.00
07.03.0280	מראה מפוליקרבונט במידות 50 X 90 ס"מ עם מסגרת אלומיניום	יח'	1.00	421.00	421.00
07.03.0300	מאחז נכים זרוע ישר לדלת מנירוסטה. קוטר צינור 32 מ"מ, במידות 60 ס"מ. כדוגמת חברת מנל מק"ט 8041, או שווה ערך.	יח'	1.00	295.00	295.00
07.03.0310	אבזרים בתא השירותים (לפי פרטים)	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
סה"כ 07.03 בית שימוש נגיש (שירותים קומת קרקע)					
					6,320.30
תת פרק 07.05 נקודות מים					
07.05.0090	הכנה למתקן מי שתיה, לרבות הכנה לאספקת מים ע"י ברז גן 1/2" ומחסום תופי 100/50 וצנרת מים ודלוחין באורך עד 2 מ' (סקדואל 40, או s.p)	יח'	1.00	510.00	510.00
להעברה בתת פרק 01.07.05					
					510.00

20/05/2025
 דף מס': 003

שיפוף מרכז פיס קהילתי
 מבנה 01 שיפוף מבנה
 פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				510.00
07.05.0100	נקודת ניקוז ממזגן בקוטר עד 1 1/2 מ HDPE או מפוליפרופילן באורך עד 6 מ' לרבות התחברות לקולטן ניקוז או למחסום רצפה או לקופסת ביקורת או סיפון	יח'	5.00	400.00	2,000.00
	סה"כ 07.05 נקודות מים				2,510.00
	<u>תת פרק 07.06 קבועות תברואיות ואביזריהן</u>				
	הערות: (1) המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות כולל קונזולות תמיכה, חיבורים לקירות/מחיצות ומילוי מרווח בין הקירות/מחיצות לבין הקבועות. (2) כל הכלים הסניטריים מחרס יהיו מסוג א'.				
07.06.0049	אסלה מחרס לבן כולל מושב, מכסה כבד מפלסטיק, ומיכל הדחה מונבלוק דגם ברקת 399 (לנכים) תוצרת חרסה	יח'	1.00	3,240.00	3,240.00
07.06.0082	אסלה תלויה מחרס לבן כדוגמת "וויטרה - פרה" מק"ט 6540, לרבות מושב ומכסה כבד עם צירי ניקל	יח'	3.00	550.00	1,650.00
07.06.0260	מיכל הדחה סמוי, להתקנה בקיר בלוקים דוגמת "פלסאון" עם לחצן דגם "דיווה"	יח'	3.00	760.00	2,280.00
07.06.0261	מיכל הדחה סמוי להתקן בקיר גבס, דוגמת פלסאון עם לחצן	יח'	3.00	1,035.00	3,105.00
07.06.0285	כיור רחצה מחרס לבן כדוגמת "חרסית 40" (לנכים) תוצרת חרסה מותקן מושלם עם סיפון	יח'	1.00	300.00	300.00
07.06.0300	כיורי רחצה מחרס לבן, שולחני אובלי להתקנה תחתונה כדוגמת תוצרת "חרסה" דגם "מיני נופר" מק"ט 160, מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון.	יח'	3.00	430.00	1,290.00
07.06.0352	קערת מטבח מחרס לבן או במידות 60/40 ס"מ תוצרת חרסה דגם "קוראל" (בהתקנה שטוחה) מותקן מושלם עד כל האביזרים	יח'	1.00	677.00	677.00
	סה"כ 07.06 קבועות תברואיות ואביזריהן				12,542.00

004 :om 77

מבנה 01 שיפוץ מבנה

פרק 07 מתקני תברואה

[illegible]

20/05/2025
דף מס': 005

שיפוף מרכז פיס קהילתי

מבנה 01 שיפוף מבנה
פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת					
תת פרק 08.01 מובילים					
הערה: מובילים בתת-פרק 08.1 מיועדים לעבודות שאינן כלולות במסגרת סעיפי נקודות החשמל ומתח נמוך. הערה לתעלות מכל סוג: מחירי היחידה עבורם יכללו את כל אמצעי התמיכה והעיון לעומסים של פי 5 ממשקל התעלות ביחד עם הכבילה המתוכננת בתעלות. התמיכות יהיו מתועשים ומגולונים כדוגמת תוצ. "מולק לפידות". (מרחק מקסימלי"מ. ועבור תעלות פח מרחק מקסימלי יהיה 130 ס"מ). המחיר יכלול הספקה והתקנה וחיבור, כל חומרי העזר וכל העבודות הדרושות להנחת הקו וחיבורו וחטי משיכה.					
08.01.0045	צינור פלסטי כפיף "כבה מאליו" פ"נ בקוטר 110 מ"מ	מטר	50.00	36.00	1,800.00
08.01.0093	צינור פלסטי שרשורי (ירוק) בקוטר 75 מ"מ	מטר	44.00	18.00	792.00
08.01.0099	צינור פלסטי שרשורי (ירוק) בקוטר 160 מ"מ	מטר	65.00	76.00	4,940.00
08.01.0210	תעלה מפח מגולבן וצבוע בעובי 1.5 מ"מ במידות 120X60 מ"מ עם מכסה	מטר	3.00	81.00	243.00
08.01.0212	תעלה מפח מגולבן וצבוע בעובי 1.5 מ"מ במידות 120X60 מ"מ עם מכסה	מטר	3.00	81.00	243.00
08.01.0240	תעלות רשת עשויות תיילי פלדה מגולונים, בקוטר 5 מ"מ חתך התעלה 10x8.5 ס"מ	מטר	50.00	52.00	2,600.00
08.01.0243	תעלות רשת עשויות תיילי פלדה מגולונים, בקוטר 5 מ"מ חתך התעלה 20x8.5 ס"מ	מטר	50.00	65.00	3,250.00
סה"כ 08.01 מובילים					13,868.00
תת פרק 08.02 כבלים, מוליכים, מופות וסופיות					
הערה: מוליכים וכבלים בתת-פרק 08.2 מיועדים לעבודות שאינן כלולות במסגרת נקודות החשמל, המחיר כולל הספקה והתקנה וחיבור של קו ההזנה כולל מובילים, מוליכים, כל חומרי העזר וכל העבודות הדרושות להנחת הקו וחיבורו.					
להעברה בתת פרק 01.08.02					

20/05/2025
 דף מס': 006

שיפוץ מרכז פיס קהילתי

מבנה 01 שיפוץ מבנה
 פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
08.02.0051	כבל נחושת N2XY (XLPE) בחתך 3X1.5 ממ"ר או בחתך 2x1.5 ממ"ר	מטר	80.00	10.00	800.00
08.02.0069	כבל נחושת N2XY (XLPE) בחתך 3X2.5 ממ"ר	מטר	40.00	11.00	440.00
08.02.0099	כבל נחושת N2XY (XLPE) בחתך 5X10 ממ"ר	מטר	60.00	46.00	2,760.00
08.02.0102	כבל נחושת N2XY (XLPE) בחתך 5X16 ממ"ר	מטר	70.00	70.00	4,900.00
סה"כ 08.02 כבלים, מוליכים, מופות וסופיות 8,900.00					
תת פרק 08.03 חפירה, חציבה, קידוח, גומחות הכנות ושונות					
08.03.0019	תוספת לחפירת תעלה ברוחב עד 60 ס"מ ובעומק עד 150 ס"מ עבור חצית מדרכה ו/או כביש הבנויים מאספלט ו/או ריצוף מאבנים משתלבות או מסוג אחר לרבות תיקון האספלט/או הריצוף ו/או האבן שפה עד החזרתם למצבם הקודם	מטר	80.00	92.00	7,360.00
08.03.0060	גומחת בטון ב-20 במידות פנים 230x225x40 ס"מ לרבות מחיצות בטון בעובי 10 ס"מ לחשמל, טלפון וטל"כ, סטנדרט חברת חשמל	קומפ'	1.00	2,687.00	2,687.00
סה"כ 08.03 חפירה, חציבה, קידוח, גומחות הכנות ושונות 10,047.00					
תת פרק 08.06 מפסיקי זרם למאור, בתי תקע ואביזרים					
08.06.0006	מ"ז למאור 10A, יחיד, כפול, מחליף או לחצן כנדרש	יח'	25.00	44.00	1,100.00
08.06.0126	פעמון תעשייתי להתקנה פנימית או חיצונית בקוטר 20 ס"מ, סליל 230V או 24V כנדרש	יח'	2.00	262.00	524.00
08.06.0243	מפסק זרם פקט תלת פאזי מוגן מים עד 3X40 אמפר.	יח'	5.00	70.00	350.00
סה"כ 08.06 מפסיקי זרם למאור, בתי תקע ואביזרים 1,974.00					
תת פרק 08.07 חיבור בלוח חשמל					
גופי תאורת החירום וממירי החירום יהיו בעלי תקן ישראלי 20 לתאורת חירום.					
להעברה בתת פרק 01.08.07					

מועצה מקומית זרזיר - מחלקת הנדסה
ת.ד. 81 דאר נהלל מיקוד 10600 טל:04-6416100

20/05/2025
 דף מס': 007

שיפוף מרכז פיס קהילתי

מבנה 01 שיפוף מבנה
 פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.07.0010	חיבור כבל בלוח חשמל , כולל כל האבזרים הנדרשים	יח'	5.00	250.00	1,250.00
08.07.0252	גוף תאורה חירום תוצרת אלקטרולייט דגם 622 - LED עם שלט דו צדדי ל 90-דקות.	יח'	10.00	430.00	4,300.00
08.07.0396	פירוק והתקנה מחדש של גוף תאורת פנים, ללא הבדל בסוג גוף התאורה, סוג הנורות, כמות הנורות, מקום התקנה החדש, או כל הבדל אחר.	קומפ'	20.00	48.00	960.00
08.07.0399	פירוק והתקנה מחדש של גוף תאורת חוץ, ללא הבדל בסוג גוף התאורה, הנורה, מקום ההתקנה החדש או כל הבדל אחר.	קומפ'	15.00	114.00	1,710.00
08.07.0783	תאורת לד לתקרות גבוהות 24W 1920lm	יח'	20.00	320.00	6,400.00
14,620.00	סה"כ 08.07 חיבור בלוח חשמל				
	<u>תת פרק 08.09 נקודות מאור, נקודות בתי תקע ונקודות שונות</u>				
08.09.0051	נקודת הכנה לתקשורת (מחשב, טלפון, כריזה, אינטרקום, טל"כ, TV) כולל כל המפורט במפרט המיוחד בסעיף 08.25	נק'	10.00	150.00	1,500.00
08.09.0185	עמדת עבודה הכוללת: רב בתי תקע דוגמת ע.ד.א. פלסט דגם D17 לרבות: 1 נקודת בית תקע מושלמת בכבל N2XY עם 4 אביזרים A16 דגם ישראלי, 2 נקודות תקשורת מושלמות בכבל CAT-5E כולל אביזר וחיבור בשני הקצוות	יח'	10.00	789.00	7,890.00
08.09.0260	נקודה למזגן בכבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 3X2.5 מ"מ"ר בצנרת בקוטר 20 מ"מ, בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע	נק'	5.00	265.00	1,325.00
10,715.00	סה"כ 08.09 נקודות מאור, נקודות בתי תקע ונקודות שונות				
	<u>תת פרק 08.85 תאורת לדים - פנים</u>				
08.85.0877	גוף תאורת לד שקוע 595X595 מ"מ פאנל בק לייט 08 דגם 5Z00387 או ש"ע, 30W לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם	יח'	30.00	431.00	12,930.00
12,930.00	סה"כ 08.85 תאורת לדים - פנים				
73,054.00	סה"כ 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת				

20/05/2025
דף מס': 008

שיפוצ מרכז פיס קהילתי
מבנה 01 שיפוצ מבנה
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי					
תת פרק 10.05 ריצוף פרקט					
10.05.0010	רצפת פרקט סינטטי, הנחה בשיטת "שקע-תקע" לשני כיוונים, מונח על תשתית H.D.F - (מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	200.00	168.00	לא לסיכום
10.05.0040	שיפולים מסוג הריצוף למינציה FRAME במבוק מושחר 294 של חב' MEISTER גרמניה, דרגת שחיקה AC5 בעובי 1 ס"מ אנטי בקטריאלי יבואן OSTRO DEZIGN בגובה 7 ס"מ.	מטר	100.00	26.00	לא לסיכום
סה"כ 10.05 ריצוף פרקט					
תת פרק 10.09 פס "אנטי סליפ"					
10.09.0010	פס קשיח "אנטי סליפ", נגד החלקה ברוחב 5 ס"מ, מודבק בקצה שלח מדרגה בגוון צבעוני, או שחור / לבן	מטר	75.00	26.00	1,950.00
סה"כ 10.09 פס "אנטי סליפ"					
1,950.00					
סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי					
1,950.00					

20/05/2025
 דף מס': 009

שיפוצ מרכז פיס קהילתי
 מבנה 01 שיפוצ מבנה
 פרק 11 עבודות צביעה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 11 עבודות צביעה					
תת פרק 11.01 סיוד וצביעה על טיח, בטון בלוק וגבס					
11.01.0120	צבע גמיש מסוג "רב גמיש", "סופר אלסטי" בהתזה על טיח חוץ לרבות יסוד, ותיקוני סדקים	מ"ר	550.00	49.00	26,950.00
11.01.0240	חידוש צבע מגן נגד פטריות (אקרילול/פונגצ'ק) על קירות ו/או תקרות לרבות ניקוי המקומות הנגועים בעובש	מ"ר	800.00	38.00	30,400.00
סה"כ 11.01 סיוד וצביעה על טיח, בטון בלוק וגבס					57,350.00
תת פרק 11.02 צביעת משטחי מתכת ועץ					
11.02.0117	חידוש צבע לסורגים ו/או סבכות קיימים	מ"ר	85.00	48.00	4,080.00
11.02.0240	חידוש צבע למעקות ברזל קיימים, לרבות שיפשוף, צבע יסוד וצבע עליון "טמבור מטאלי"	מטר	50.00	91.00	4,550.00
11.02.0270	חידוש צבע לגדר מפרופילים מרובעים במידות שונות, לרבות שיפשוף, צבע יסוד וצבע עליון, "שכבה אחת ודי" עד כיסוי מוחלט (מדידה מצד אחד) כולל שיערים	מ"ר	40.00	96.00	3,840.00
סה"כ 11.02 צביעת משטחי מתכת ועץ					12,470.00
תת פרק 11.11 סיוד וצביעה על טיח, בטון בלוקים וגבס					
11.11.0070	מרק (שפכטל) בשכבה אחת והחלקתו על קירות פנים מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	מ"ר	200.00	37.00	7,400.00
11.11.0200	צבע "סופרקריל"/"נירוקריל" או שו"ע על קירות פנים מטויחים לרבות שכבת יסוד ראשון ושתי שכבות צבע סופרקריל	מ"ר	200.00	44.00	8,800.00
סה"כ 11.11 סיוד וצביעה על טיח, בטון בלוקים וגבס					16,200.00
סה"כ 11 עבודות צביעה					86,020.00

20/05/2025
דף מס': 010

שיפוע מרכז פיס קהילתי
מבנה 01 שיפוע מבנה
פרק 12 עבודות אלומיניום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 12 עבודות אלומיניום					
תת פרק 12.02 חלונות אלומיניום					
12.02.0100	חלון אלומיניום הזזה כנף על כנף בשטח מעל 1.25 מ"ר , כולל רשת זבובים	מ"ר	4.00	892.00	3,568.00
סה"כ 12.02 חלונות אלומיניום					3,568.00
תת פרק 12.05 זיגוג, וציפויים					
12.05.0040	תוספת בגין זכוכית 10 מ"מ מחוסם לעומת זיגוג נדרש ע"פ מפרט	מ"ר	80.00	130.00	10,400.00
סה"כ 12.05 זיגוג, וציפויים					10,400.00
תת פרק 12.09 החלפות ופירוקים					
12.09.0010	החלפת מנגנון פתיחה ונעילה, לרבות ידיות בחלונות	יח'	3.00	62.00	186.00
12.09.0060	איטום סביב פתחים ו/או חלונות קיימים בסליקון אקרילי	מטר	400.00	8.00	3,200.00
סה"כ 12.09 החלפות ופירוקים					3,386.00
סה"כ 12 עבודות אלומיניום					
סה"כ 12 עבודות אלומיניום					17,354.00

011 :om 77

שיפוץ מרכז פיס קהילתי

מבנה 01 שיפוץ מבנה

פרק 15 מתקני מיזוג אוויר

[illegible]

20/05/2025
 דף מס': 012

שיפוף מרכז פיס קהילתי

מבנה 01 שיפוף מבנה
 פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין					
תת פרק 22.01 מחיצות קלות ושונות					
הערות: אלמנטים שונים כדוגמת כונניות ונישות עשויות מקירות גבס, נמדד בחזית אחת קירות ומדפים, המחיר כולל לוח גב במידה ונדרש.					
22.01.0020	מחיצות מלוחות גבס בעובי 1.25 ס"מ חד-קרומיות (בשני הצדדים) ברוחב כולל עד 75 מ"מ, עם מסלול עליון ותחתון וניצבים מפח פלדה מגולבן, גמר מושלם, מוכן לצבע.	מ"ר	90.00	125.00	11,250.00
22.01.0140	ציפוי קירות בלוח גבס בעובי 1.25 ס"מ, קונסטרוקציה אומגה מחוזקת לקיר, ומריחת מרק אלסטי עליון ותחתון.	מ"ר	208.00	145.00	30,160.00
22.01.0190	סגירת פתח דלת במחיצת גבס קיימת ברוחב כולל של 100 מ"מ, ע"י לוחות גבס חד קרומיות (בשני הצדדים) לרבות הקונסטרוקציה להרכבת לוחות הגבס ובידוד ע"י צמר סלעים בעובי 2" וכן סתימת החריץ סביב הגבס ליישור עם הקיר הקיים	מ"ר	8.00	202.00	1,616.00
22.01.0260	תוספת מחיר למחיצות גבס עבור מתקן לתליית מוניטור או T.V. (במשקל 60-100 ק"ג)	יח'	5.00	262.00	1,310.00
22.01.0450	דלפקים ומחיצות בגבהים שונים (הניצבים אינם מתחברים לתקרה) עשויים מלוחות גבס חד קרומי בעובי עד 20 ס"מ, המחיר כולל את כל החיזוקים הנדרשים לייצוב הדלפק/מחיצה.	מ"ר	20.00	235.00	4,700.00
סה"כ 22.01 מחיצות קלות ושונות					49,036.00
תת פרק 22.02 תקרות אקוסטיות מלוחות מינרלים					
הערה: אריחי התקרה יתאימו לת"י 755 סיוג V.4.3					
להעברה בתת פרק 01.22.02					

20/05/2025
 דף מס': 013

שיפוץ מרכז פיס קהילתי

מבנה 01 שיפוץ מבנה
 פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
22.02.0030	תקרה אקוסטית מלוחות סיביים מינרליים, חצי שקועים מונחים NRC=0.70-0.85 במידות 60/60 ס"מ, 61/61 ס"מ, 60/120 ס"מ, 61/121 ס"מ דוגמת: "דיון מקס" "סיירה" יבואן "הודה יצוא יבוא בע"מ", לרבות קונסטרוקציה לנשיאה ותליה, פרופילי גמר ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של התקרה	מ"ר	85.00	160.00	13,600.00
22.02.0031	שלטים בגודל 40*30, אספקה והתקנה	יח'	10.00	120.00	1,200.00
14,800.00	סה"כ 22.02 תקרות אקוסטיות מלוחות מינרלים				
	<u>תת פרק 22.03 תקרות אקוסטיות מלוחות מפח</u>				
22.03.0050	תקרת תותב ממגשי פח מגולוון וצבוע, לוחות ברוחב 30 ס"מ, עובי פח 0.6 מ"מ לרבות קונסטרוקציה לנשיאה ותליה כולל פרופילי גמר ליד הקירות.	מ"ר	25.00	186.00	4,650.00
4,650.00	סה"כ 22.03 תקרות אקוסטיות מלוחות מפח				
	<u>תת פרק 22.06 שונות</u>				
22.06.0310	סינרי גבס סגירה אופקית ואנכית (בין מפלסים שונים) ברוחב פרוס מעל 61 ס"מ ועד 100 ס"מ בהיקפי תקרות, לרבות קונס' ושפכטל	מטר	60.00	190.00	11,400.00
11,400.00	סה"כ 22.06 שונות				
79,886.00	סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבניין				

20/05/2025
דף מס': 014

שיפוץ מרכז פיס קהילתי
מבנה 01 שיפוץ מבנה
פרק 24 הריסות ופירוקים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 24 הריסות ופירוקים					
תת פרק 24.01 הריסת מרצפים, משטחים, קירות, מחיצות, תקרות וחלקי בטון שונים					
הערה: כל סעיפי ההריסות והפירוקים הן כוללים סילוק האלמנטים המנוסרים לאתר מורשה					
24.01.0060	הריסת קירות בנויים בעובי 10-7 ס"מ	מ"ר	45.00	86.00	3,870.00
סה"כ 24.01 הריסת מרצפים, משטחים, קירות, מחיצות, תקרות וחלקי בטון שונים 3,870.00					
תת פרק 24.02 פירוק מוצרי נגרות, מסגרות ואלומיניום					
24.02.0010	פירוק דלת עץ חד כנפית, כולל פינוי.	יח'	3.00	111.00	333.00
24.02.0110	פירוק חלון אלומיניום מטיפוס כלשהו כאשר שטח המוצר עולה על 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר	יח'	4.00	140.00	560.00
סה"כ 24.02 פירוק מוצרי נגרות, מסגרות ואלומיניום 893.00					
תת פרק 24.03 פירוק מערכות תברואה, חשמל ומזוג אויר					
הערות: 1. פירוקי ספחים, אמצעי קביעה, חיזוק, תליה, עיגון וכו' עבור כל קוטר וכל סוג צנרת כלול במחירי פירוק צנרת או אביזריה ולא משולמים בנפרד					
24.03.0480	פירוק ג"ת רפלקטור תעשייתי עם נורה בהספק עד 400W ואביזרי הדלקה, ללא הבדל בסוג גוף התאורה	יח'	6.00	16.00	96.00
24.03.0570	פירוק נקודת מאור תה"ט כולל פרוק מוליכים, כבלים, מ"ז למאור, קופסאות חיבורים, צינורות שאינם סמויים בקיר וכל אביזרי העזר ששימשו לנקודה, כמפורט	קומפ'	5.00	17.00	85.00
24.03.0580	פירוק נקודת כח עה"ט במעגל חד-פאזי או תלת-פאזי עם מוליכים או/ו כבלים בחתך עד 5X6 ממ"ר, כולל פירוק צינורות, תעלות פלסטיות עד חתך 30X42 מ"מ, פירוק מוליכים, כבלים, אביזרים סופיים של הנקודה עד 5X25A, קופסאות חיבורים וכל אביזרי העזר ששימשו לנקודה, כמפורט	קומפ'	5.00	17.00	85.00
266.00					

להעברה בתת פרק 01.24.03

20/05/2025
 דף מס': 015

שיפוצ מרכז פיס קהילתי
 מבנה 01 שיפוצ מבנה
 פרק 24 הריסות ופירוקים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				266.00
24.03.0600	פירוק כבל, ללא הבדל בסוג הכבל, בחתך מ-3X25+16 ממ"ר עד 3X95+50 ממ"ר	מטר	80.00	7.00	560.00
24.03.1100	פירוק מזגני קיר מכל גודל שהוא	יח'	4.00	250.00	1,000.00
	סה"כ 24.03 פירוק מערכות תברואה, חשמל ומזג אוויר				1,826.00
	תת פרק 24.04 פירוק ריצופים שונים				
24.04.0020	פירוק ריצוף מאריחי קרמיקה מגודל כלשהו לרבות הסרת חומר ההדבקה מהתשתית	מ"ר	50.00	40.00	2,000.00
24.04.0050	פירוק זהיר של ריצוף מדרכה מטיפוס כלשהו לשימוש חוזר והתקנתו מחדש לרבות השלמת מצעים וחול	מ"ר	30.00	60.00	1,800.00
24.04.0070	החלפת מצע חול לריצוף מדרכה ו/או אבני ריצוף משתלבות במצע חול נקי חדש בעובי 5-6 ס"מ	מ"ר	30.00	14.00	420.00
	סה"כ 24.04 פירוק ריצופים שונים				4,220.00
	תת פרק 24.05 פירוק תקרות				
24.05.0010	פירוק מחיצות גבס או מחומר קל אחר לרבות חלקי הקונסטרוקציה	מ"ר	80.00	35.00	2,800.00
24.05.0040	פירוק תקרות קלות (גבס, דיקט, עץ וכיו"ב) על כל חלקי הקונסטרוקציה הנושאת	מ"ר	110.00	36.00	3,960.00
	סה"כ 24.05 פירוק תקרות				6,760.00
	תת פרק 24.07 פירוק טיח וחיפויים				
24.07.0120	פירוק והתקנה מחדש של מראות במידות כלשהן	מטר	8.00	35.00	280.00
24.07.0140	פירוק והתקנה מחדש של אביזרים מותקנים על הקיר כגון: סבניות, מחזיקי נייר טואלט, קולבים וכדומה.	יח'	40.00	25.00	1,000.00
	סה"כ 24.07 פירוק טיח וחיפויים				1,280.00
	תת פרק 24.08 פריצות פתחים, ניסור וקידוח				
24.08.0025	פריצת פתח לדלת במידות של 91-120 ס"מ בקיר בנוי בעובי 15 או 20-22 ס"מ, לרבות עיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח	יח'	2.00	230.00	460.00
	להעברה בתת פרק 01.24.08				460.00

20/05/2025
016 : 'om ᑭᑦ

שיפוץ מרכז פיס קהילתי
מבנה 01 שיפוץ מבנה
פרק 24 הריסות ופירוקים

[illegible]

017 :om 77

מבנה 01 שיפוץ מבנה

פרק 30 ריהוט וציוד

[illegible]

018 : 'om ḡṭ

מבנה 01 שיפוץ מבנה

--	--

[illegible]

20/05/2025
020 : 'om ᚦᚢ

שיפוע מרכז פיס קהילתי

מבנה 01 שיפוץ מבנה

פרק 40 פיתוח שטח

[illegible]

20/05/2025
דף מס': 021

שיפוף מרכז פיס קהילתי
מבנה 01 שיפוף מבנה
פרק 41 גיבון והשקיה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 41 גיבון והשקיה					
תת פרק 41.02 שרולים וחפירת מעברים					
41.02.0035	הערה: כל העבודות כוללות חפירה, כיסוי, ואביזרי חיבור תיקניים מסוג פלסאון. שרול תת קרקעי מצינור פוליאתילן דרג 6 בקוטר 50 מ"מ לרבות חוט השחלה מניילון	מטר	20.00	45.00	900.00
סה"כ 41.02 שרולים וחפירת מעברים					
900.00					
תת פרק 41.03 צנרת השקיה ושלוחות טפטוף					
41.03.0060	הערה: כל עבודות ההשקיה כוללות חפירה לעומק נדרש, כיסוי, ואביזרי חיבור תיקניים מסוג פלסאון. צנרת הטיפטוף כוללת טפטפות בספיקה 2.3-2.1 ל/ש במרווחים של 0.3 מ' עד 1.5 מ' לפי דרישת המתכנן לרבות ווי עיגון ממתכת. (אין להשתמש בחוליות ואביזרי שן מכל סוג שהוא).	מטר	80.00	8.00	640.00
41.03.0065	צנרת השקיה תת קרקעית מפוליאתילן מסוג כלשהוא בקוטר 16 מ"מ דרג 4	מטר	40.00	10.00	400.00
סה"כ 41.03 צנרת השקיה ושלוחות טפטוף					
1,040.00					
תת פרק 41.04 ראשי מערכת ואיזורים					
41.04.0015	ראש מערכת לקוטר 3/4" לטפטוף והמטרה הכולל ברז אלכסון ראשי 3/4", קוצב, מסננים, ברז גן, משחרר אוויר/ואקום, וסת לחץ, 4 ברזי יציאה, רקורדים ואביזרי חיבור, כולל חיבור למקור מים סמוך (לא כולל ארון אביזרים)	יח'	1.00	1,192.00	1,192.00
41.04.0500	ארגז הגנה ממתכת לבקר השקיה להפעלה אחת כולל מנעול	יח'	1.00	213.00	213.00
סה"כ 41.04 ראשי מערכת ואיזורים					
1,405.00					
תת פרק 41.07 ממטרים וצתים					
הערה: כל העבודות כוללות חפירה, כיסוי, ואביזרי חיבור תיקניים מסוג פלסאון.					
סה"כ 41.07 ממטרים וצתים					

022 : 'om ḡṭ

שיפוץ מרכז פיס קהילתי

מבנה 01 שיפוץ מבנה

פרק 41 גיבון והשק"י

[illegible]

023 : 'om ḡṭ

מבנה 01 שיפוץ מבנה

פרק 42 ריהוט חוץ

[illegible]

20/05/2025
דף מס': 024

שיפוף מרכז פיס קהילתי
מבנה 01 שיפוף מבנה
פרק 44 גדרות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 44 גדרות					
תת פרק 44.01 גדרות					
הערות: הכוונה בסעיפי פרק זה לאלמנטים מיצור מתועש של חב' מאושרת ע"י המזמין. גילון לאחר יצור, בטבילה באבץ חם. כל ההגדרות יכללו יסודות בטון לפי הנחיות הספק/יצרן..					
44.01.0170	(גדר מוסדית) גדר סבכה מפרופיל מרובע ומגולון 25x25 ס"מ כל 10 ס"מ ובגובה 2.0 מ שני פרופילים מרובעים עליון ותחתון 40x60 מ"מ, גדר הסבכה עוברת דרך הפרופילים הנ"ל מסובב ב-45 מעלות או ישר, עמודים מפרופיל מרובע מגולון 60x60 מ"מ כל 3.0 מ'. (הגדר מחוברת ע"י מחברים פנימיים ללא ריתוכים וברגים).	מטר	30.00	480.00	14,400.00
סה"כ 44.01 גדרות					14,400.00
תת פרק 44.03 שערים					
44.03.0020	שער "פשפש" להולכי רגל בגובה 2.0 מ' ברוחב 1.2 מ' (פתח אור) לרבות עיגון בקרקע מתוצרת "גדרות אורלי" דגם "ציון" או "חנית" או "עפולה" כולל גלון וצביעה אלקטרוסטטית	קומפ'	2.00	2,016.00	4,032.00
סה"כ 44.03 שערים					4,032.00
סה"כ 44 גדרות					18,432.00

20/05/2025
דף מס': 025

שיפוץ מרכז פיס קהילתי

מבנה 01 שיפוץ מבנה

פרק 60 מחירי ש"ע שכירת ציוד מכני ופיגומים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 60 מחירי ש"ע שכירת ציוד מכני ופיגומים					
תת פרק 60.01 מכולה					
60.01.0210	מכולה לפינוי פסולת, בנפח עד 10 קוב' מיועדת לפסולת שמקורה אינו בעבודות הקבלן. כולל תאום הבאה ופינוי	יח'	8.00	1,008.00	8,064.00
סה"כ 60.01 מכולה					8,064.00
תת פרק 60.02 פיגום					
60.02.0020	פיגום פנימי לצורך ביצוע כל סוגי העבודות בתקרות כאשר מפלס התקרה עולה על 3.50 מ' מעל מפלס הרצפה ואינו עולה על 5.50 מ'. (המדידה לפי שטח התקרה).	מ"ר	400.00	35.00	14,000.00
60.02.0040	במת הרמה חשמלית (מספריים) לגובה עבודה עד 10 מ', לרבות הובלה לאתר וממנו (באישור המפקח בלבד)	י"ע	3.00	1,030.00	3,090.00
סה"כ 60.02 פיגום					17,090.00
תת פרק 60.05 שעות עבודה לכלים ומפעילים					
60.05.0001	בלתי צפוי	קומפ'	1.00	12,000.00	12,000.00
סה"כ 60.05 שעות עבודה לכלים ומפעילים					12,000.00
סה"כ 60 מחירי ש"ע שכירת ציוד מכני ופיגומים					37,154.00
סה"כ שיפוץ מבנה					441,773.30

20/05/2025

דף מס': 026

מכרז (ריכוז)

שיפוצ מרכז פיס קהילתי

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 01 שיפוצ מבנה
			פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
		6,201.00	תת פרק 06.01 דלתות עץ
		792.00	תת פרק 06.02 דלתות וסורגים מפלדה
		2,150.00	תת פרק 06.03 דלתות מפלדה
	9,143.00		סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
			פרק 07 מתקני תברואה
		6,320.30	תת פרק 07.03 בית שימוש נגיש (שירותים קומת קרקע)
		2,510.00	תת פרק 07.05 נקודות מים
		12,542.00	תת פרק 07.06 קבועות תברואיות ואביזריהן
		1,508.00	תת פרק 07.07 ברזים, מזרמים, משטחי שיש, שונות
	22,880.30		סה"כ 07 מתקני תברואה
			פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת
		13,868.00	תת פרק 08.01 מובילים
		8,900.00	תת פרק 08.02 כבלים, מוליכים, מופות וסופיות
		10,047.00	תת פרק 08.03 חפירה, חציבה, קידוח, גומחות הכנות ושונות
		1,974.00	תת פרק 08.06 מפסיקי זרם למאור, בתי תקע ואביזרים
		14,620.00	תת פרק 08.07 חיבור בלוח חשמל
		10,715.00	תת פרק 08.09 נקודות מאור, נקודות בתי תקע ונקודות שונות
		12,930.00	תת פרק 08.85 תאורת לדים - פנים
	73,054.00		סה"כ 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת

20/05/2025
דף מס': 027

שיפוף מרכז פיס קהילתי

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.05 ריצוף פרקט תת פרק 10.09 פס "אנטי סליפ" סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי
	1,950.00	1,950.00	
			פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.01 סיוד וצביעה על טיח, בטון בלוק וגבס תת פרק 11.02 צביעת משטחי מתכת ועץ תת פרק 11.11 סיוד וצביעה על טיח, בטון בלוקים וגבס סה"כ 11 עבודות צביעה
	86,020.00	57,350.00 12,470.00 16,200.00	
			פרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.02 חלונות אלומיניום תת פרק 12.05 זיגוג, וציפויים תת פרק 12.09 החלפות ופירוקים סה"כ 12 עבודות אלומיניום
	17,354.00	3,568.00 10,400.00 3,386.00	
			פרק 15 מתקני מיזוג אויר תת פרק 15.02 הערה תת פרק 15.04 מזגנים מפוצלים סה"כ 15 מתקני מיזוג אויר
	8,781.00	8,781.00	
			פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין תת פרק 22.01 מחיצות קלות ושונות תת פרק 22.02 תקרות אקוסטיות מלוחות מינרלים תת פרק 22.03 תקרות אקוסטיות מלוחות מפח תת פרק 22.06 שונות סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבניין
	79,886.00	49,036.00 14,800.00 4,650.00 11,400.00	

20/05/2025
דף מס': 028

שיפוץ מרכז פיס קהילתי

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 24 הריסות ופירוקים
		3,870.00	תת פרק 24.01 הריסת מרצפים, משטחים, קירות, מחיצות, תקרות וחלקי בטון שונים
		893.00	תת פרק 24.02 פירוק מוצרי נגרות, מסגרות ואלומיניום
		1,826.00	תת פרק 24.03 פירוק מערכות תברואה, חשמל ומזג אויר
		4,220.00	תת פרק 24.04 פירוק ריצופים שונים
		6,760.00	תת פרק 24.05 פירוק תקרות
		1,280.00	תת פרק 24.07 פירוק טיח וחיפויים
		700.00	תת פרק 24.08 פריצות פתחים, ניסור וקידוח
	19,549.00		סה"כ 24 הריסות ופירוקים
			פרק 30 ריהוט וציוד
			תת פרק 30.09 ציוד אורקולי ומסכים
			תת פרק 30.10 ריהוט לחדרי מעבדה/ טכנולוגיה/ מחשבים
			סה"כ 30 ריהוט וציוד
			פרק 34 גילוי וכיבוי אש
		28,888.00	תת פרק 34.03 רכזות כיבוי אש
	28,888.00		סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש
			פרק 35 מערכות בקרת מבנים
		5,531.00	תת פרק 35.04 גילוי פריצה
	5,531.00		סה"כ 35 מערכות בקרת מבנים
			פרק 40 פיתוח שטח
		18,270.00	תת פרק 40.01 ריצוף משתלבת
		4,000.00	תת פרק 40.05 אבני שפה

20/05/2025
דף מס': 029

שיפוע מרכז פיס קהילתי

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	23,630.00	1,360.00	תת פרק 40.06 אבני גן סה"כ 40 פיתוח שטח
		900.00	פרק 41 גיבון והשקייה תת פרק 41.02 שרולים וחפירת מעברים
		1,040.00	תת פרק 41.03 צנרת השקיה ושלוחות טפטוף
		1,405.00	תת פרק 41.04 ראשי מערכת ואיבזרים
			תת פרק 41.07 ממטרים וצתזים
		52.00	תת פרק 41.08 נטעים
			תת פרק 41.12 דשא סנטטי
	3,397.00		סה"כ 41 גיבון והשקייה
		6,124.00	פרק 42 ריהוט חוץ תת פרק 42.08 ספסלים
	6,124.00		סה"כ 42 ריהוט חוץ
		14,400.00	פרק 44 גדרות תת פרק 44.01 גדרות
		4,032.00	תת פרק 44.03 שערים
	18,432.00		סה"כ 44 גדרות
		8,064.00	פרק 60 מחירי ש"ע שכירת ציוד מכני ופיגומים תת פרק 60.01 מכולה
		17,090.00	תת פרק 60.02 פיגום
		12,000.00	תת פרק 60.05 שעות עבודה לכלים ומפעילים
	37,154.00		סה"כ 60 מחירי ש"ע שכירת ציוד מכני ופיגומים
441,773.30			סה"כ 01 שיפוע מבנה

שיפוע מרכז פיס קהילתי

20/05/2025
דף מס': 030

סך הכל	
441,773.30	סה"כ כללי
79,519.19	18% מע"מ
521,292.49	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן